PwC 베트남 뉴스레터

신규 UBO (최종 실질적 소유자) 공시 요건

2026년 10월



At a glance

7월 23일, 정부는 기존의 기업 등록 규정을 개정하는 시행령 296/2026/ND-CP를 발행했으며, 최종 실질 소유자(UBO) 식별 및 신고 요건을 포함했습니다. 이에 앞서 7월 21일, 정부는 288/2026/ND-CP호 법령을 발행하여 UBO 신고 및 보고 의무 불이행에 대한 행정적 처벌을 도입했습니다. 두 시행령 모두 공포일로부터 즉시 효력이 발생하였습니다.

세부 사항

01

UBO 식별 기준

시행령 296호는 기업이 소유구조의 각 단계를 추적하여 최종적으로 대항하는 기업을 소유하거나 지배하는 개인을 식별하고, 이를 UBO로 신고하도록 규정하고 있습니다.

UBO는 다음 순서에 따라 결정되어야 합니다:

i. **소유권**: 개인이 회사 자본금 또는 의결권 주식의 25% 이상을 직접, 간접 또는 집단으로 보유한 경우.

ii. **지배권**: 핵심 경영진(예: 이사회 또는 사원총회 구성원)을 임명하거나, 정관을 변경하거나, 또는 중요한 재무 및 투자 의정을 결정할 권한 등 실질적인 지배력을 행사하는 개인.

iii. **최고 경영 권한**: (i)나 (ii)가 모두 해당되지 않는 경우, 회사 내에서 최고 경영권을 가진 개인.

이는 UBO 식별을 위한 순차적인 판단 기준을 명확히 규정하지 않았던 시행령 제168/2025보다 더욱 명확한 접근 방식을 제시한 것입니다.

02

기존 기업에 대한 시행 방식은 여전히 불분명

시행령 296호는 기존 기업이 즉시 UBO 정보를 제출하도록 요구하는 별도의 기한을 부과하지 않는 것으로 보입니다. 대신, UBO 정보는 신규 기업의 사업자 등록 절차와 이후 등록 개정 시 신고되어야 합니다. 시행령 296 발효일 이전에 설립된 기업에 대해 새로운 신고의무가 어떻게 적용되는지 향후 기업등록 당국의 추가 지침을 통해 구체화될 것으로 예상됩니다.

세부 사항

03

미준수 시 제재

시행령 288에 따르면, UBO 신고 및 보고 의무 위반은 위반 유형에 따라 최대 1억 동의 행정 벌금이 부과됩니다. 또한 벌금 납부만으로 위반 사항이 해소되는 것은 아니며, 기업은 해당 위반 사항을 시정할 의무를 계속 부담하게 됩니다.

04

대표 사무소의 UBO 신고 의무

기업 등록 제도와 별개로, 세무 당국은 대표 사무소에 대해 새로운 UBO 신고의무를 도입했습니다. 새로운 세금 등록 체계에 따르면, 대표 사무소는 본사의 UBO(들)에 대한 정보를 BK07-DKT 양식을 통해 세무 당국에 신규 세금코드 등록 시 제출해야 하며, 변경 시 이를 갱신해야 합니다. 2026년 7월 1일 이전에 세금 코드를 부여받은 기존 대표 사무소도 세금 등록 변경 시 관련 UBO 정보를 제출해야 합니다.

주요 요점

기업은 규제 리스크를 완화하고 잠재적인 제재를 피하기 위해 소유 구조를 검토하고, 실질적 소유자(UBO) 정보를 정확하게 파악 및 신고하며 최신 상태로 유지할 필요가 있습니다. 또한, 대표 사무소는 본사의 필수 UBO 정보가 새로 도입된 세금 등록 체계 하에서 적절히 공개되고 최신 상태로 유지되도록 해야 합니다.

Contact us

본 뉴스레터는 일반적인 정보 전달을 목적으로 작성되었으며,
구체적인 자문을 원하실 경우 아래 연락처로 연락주시기 바랍니다.



Richard Irwin
Partner
r.j.irwin@pwc.com



우정균 – 호치민 사무실
Director, Korean CPA
+84 (28) 3823 0796 Ext. 4611
jungkyun.woo@pwc.com



Phan Thi Thuy Duong
Partner
phan.thi.thuy.duong@pwc.com



위규영 – 하노이 사무실
Manager
+84 (24) 3946 2246 Ext. 1011
wee.kyue.young@pwc.com

www.pwc.com/vn

©2026년 PwC 법률 (베트남) 주식회사 판권 소유. PwC는 베트남 회원사를 가리키며, 때로는 PwC 네트워크를 지칭할 수 있습니다. 각 회원사는 별도의 법인입니다. 자세한 내용은 www.pwc.com/structure 를 참조하십시오.