

VAT에 관한 시행령 49/2022의 이행에 대한 지침을 제공하는 시행규칙 13/2023

2023년 3월 8일

At a glance...

2월 28일, 재무부는 시행령 49/2022의 이행에 대한 지침을 제공하는 시행규칙 13/2023을 발행하였습니다. 시행규칙 13/2023은 2023년 4월 14일부터 시행됩니다.



주요 주목할 만한 사항:

- 시행규칙 13/2023은 주로 2022년 8월 12일자 뉴스레터에서 강조된 시행령 49/2022 하에서의 변경사항과 일치하기 위하여 다음과 같이 시행령 219/2013 하 특정 조항을 수정합니다:
 - 부동산 이전의 경우, 과세가격은 시행령 49/2022 제1목 1항에 따라 결정됩니다. 특히, 국가가 할당하거나 임대하는 토지에 사회기반시설 및 매매용 주택 건설을 하는 경우, 토지가격에서 토지보상금, 부지정리 비용 중 공제가능금액을 산정하는 방법을 추가했습니다. 이에 따르면, 공제가능금액은 관할 당국에 의해 승인됩니다. 또한, 사업자가 어떤 조직 또는 개인으로부터 토지사용권을 양도받는 경우, 공제 가능한 토지가격에서 인프라 가치를 제외하도록 개정되었습니다.
 - 시행령 49/2022 제1조 3항에 따라 사업자에게 투자 프로젝트에 대한 VAT 환급을 받을 자격이 부여됩니다. 특히, VAT 환급을 받기 위해서는 건설 기간이 1년 이상 지속되어야 한다는 요건을 제거했습니다. 여러 투자 단계 또는 투자 항목으로 구성된 새로운 투자 프로젝트에 대한 지침도 제공했습니다. 더불어, 투자법 및 준거법에 따라, 조건부 영업을 수행하기 위해 관할 당국으로부터의 면허/확인/승인이 필요하지 않거나 아직 요구되지 않은 경우에, 해당 조건부 영업활동에 따른 VAT를 환급 받을 수 있습니다.



주요 주목할 만한 사항:

- 시행령 100/2016에서 허용되지 않았지만 시행령 49/2022에서 허용되는 조건부 부문에 대한 VAT 환급과 관련하여 VAT, 벌과금 및 지연납부이자 (있는 경우) 조정에 대한 자세한 절차는 다음과 같습니다:
 - 과세당국이 VAT 환급액 회수 및 산정된 벌과금 및 지연납부이자를 과세했던 경우, 과세당국은 기존 발행된 결정문을 수정할 것입니다. 납세자가 VAT 환급액을 납부하기 위해 추가 VAT를 신고한 경우, 납세자와 과세당국은 회수된 VAT 세액 및 과세된 지연납부이자를 조정하기 위해서 양식 02/KTT를 작성하게 됩니다.
 - VAT 환급액이 과세당국에 의해 회수되는 경우, 시행규칙 13이 발효되기 전에 납부한 벌과금 및 지연납부이자 초과납부세액으로 처리되며 상계되거나 환급받을 수 있습니다.

Contact us

본 뉴스레터는 일반적인 정보 전달을 목적으로 작성되었으며, 구체적인 자문을 원하실 경우 아래 연락처로 연락주시기 바랍니다.

Ho Chi Minh City office:



Annett Perschmann

Partner
+84 (28) 3824 0113
annett.perschmann@pwc.com



손한희 – 호치민 사무실

Director, Korean CPA
+84 (28) 3823 0796 Ext. 4611
son.hanhee@pwc.com

Ha Noi office:



Nguyen Huong Giang

Partner
+84 24 3946 2246 Ext. 1502
n.huong.giang@pwc.com



우정균 – 하노이 사무실

Senior Manager, Korean CPA
+84 (24) 3946 2246 Ext. 1011
jung.kyun.woo@pwc.com

www.pwc.com/vn



facebook.com/pwcvietnam



youtube.com/pwcvietnam



linkedin.com/company/pwc-vietnam

At PwC Vietnam, our purpose is to build trust in society and solve important problems. We're a member of the PwC network of firms in **152 countries** with nearly **328,000 people** who are committed to delivering quality in assurance, advisory, tax and legal services. Find out more and tell us what matters to you by visiting us at www.pwc.com/vn.

©2023 PwC (Vietnam) Limited. All rights reserved. PwC refers to the Vietnam member firm, and may sometimes refer to the PwC network. Each member firm is a separate legal entity. Please see www.pwc.com/structure for further structure.