



تدریی رأس واق رأس لمال دول
ملحسلات عاون للخيجي عن
رابع لرابع سنه 2019

ناظرة عامه نھی الالكتبات لعامه ال٢٠١٩

تهندر الالكتاب لنهی بلشركه أرالکو لساعوی قتصريبات دول مجس لتعاون لنهی جي ولتصريبات
لعلی قبت تھیق لکبر علی دانتفی لنهنہ

لکبر 3 علیات لكتاب عام أولیفی لعلم لنهنہ 2019 من جھ لعویہ

3

2

1

شركه قبدهی بیزبر اونن ج سریا ول مع ط
لھدی
لبرصہ: بوصہ ونغ لونغ
المناعه: لعلع الھیت طالیہ

لعلی دات لمحققة:
5.7 نھیار دوالر امریکی

أبریانو ول وحجز
لبرصہ: بوصہ قبھی ورک
المناعه: لخدمات لنهنہ طالیہ

لعلی دات لمحققة:
8.1 نھیار دوالر امریکی

أرالکو لسعویہ
لبرصہ: لسوق لنهی لسعویہ بھداول
المناعه: لطقہ

لعلی دات لمحققة:
25.6 نھیار دوالر امریکی

لکبر 3 علیات لكتاب عام أولیفی دول مجس لتعاون لنهی جي لنهنہ 2019 من جھ لعویہ

3

2

1

بلن ا
لبرصہ: بوصہ قط
المناعه: الاغیہ ول میوبات

لعلی دات لمحققة:
396 نھیون دوالر امریکی

شركه لمرکز لعویہ
لبرصہ: لسوق لنهی لسعویہ بھداول
المناعه: لنهیارات

لعلی دات لمحققة:

659 نھیون دوالر امریکی

أرالکو لسعویہ
لبرصہ: لسوق لنهی لسعویہ بھداول
المناعه: لطقہ

لعلی دات لمحققة:

25.6 نھیار دوالر امریکی

أفضل 3 قطاع انتفی الالكتبات لعامه ال٢٠١٩ بدول مجس لتعاون لنهی جي لنهنہ 2019

3

2

1

الاغیہ ول میوبات
2019 من اجمالي علیات 1%

لنهیارات
2019 من اجمالي علیات 2%

لطقہ
2019 من اجمالي علیات 95%

26 لھیار دوالر امریکی

حریلہ الافتباں لعامت الولی فی لیوی لریباع
لسنہ 2019 فی دوالر ملچس لتعاون لیویجی
قیارن قب-1 لھیار دوالر امریکی فی لیوی لریباع
لسنہ 2018

لیوی لریباع کان میوز الیغیہ اسوساں راس الامال بتھیق علی داتق در ۲۶ لھیار دوالر امریکی بتھیق بیشکل ملیکی لفتاب لعامت الیلش رکہ ار امکو لیعوی فیوی دوالر - و می انجیقی متمس جھل ملکی لیل عالم بتھیت ای خ۔

تم ادرا جش راکھین قرر دما ایل ماراں لیعییہ لفتاب دفیویورص ٹلن در فیسنہ 2019. حققت شرکت ورک لیز نیلیں انال، و می اکبر مزودل خدمات لفیقی لیفیقی، علی دانتفت دید عن لھیار دوالر امریکی، ممیج غی اس اچاہی اکبر لفتاب عام اولیفیویورص ٹلن دن فی فیویو 2017. حققت شرکت Finablr، ملکش رکات لفیع و مزودی بجھوں لصراف الیخی Travelex
و ایل ماراں لصراف، علی دانتبلغت 398 لھیون دوالر امریکی.

من لک مر ج انس مہر لیٹہ عمان بشکل اب رفیوس وق راس الامال لیویجی فیسنہ 2020 بت
ادرا جش رکۃ لفطیل علیہ دال ملکوک ٹلک دل ملکی علیقیت عن لفتاب عام اولی.

من لک مر ج انسیکون دی لوكال لفتاب لفیی، و انجہا ملکوک ٹل عالیت من وج جی دل لفتاب لعامت الیلی فی ظل قیون لیوکلہ الی خر لفتاب من قرر من قل لیخورمہ ایل مارییہ. جیشیں مل القیون تحویل هذه الشرکات لیویش رکات من اہمہ عامہ بتھکل هذه لوكال لفتاب جزء ایتھیج زا من الیقیاد ایل مارییہ. و من لک مر ج انسیکون لفیشیعات لفتاب قیلی مل جھلی لفیش اس لفتاب لعامت الیلی فی لیفیقی.

وق دکیلت هذه لسنہ خلک بآل ج دانی فی ملیکی فیس وق لیویجی دوالر ملچس لتعاون لیویجی
جیت لیجیت بی اح دلکر لکر لکر لکز لیل علییہ ایل دراج لصرکوک جن ب لفیمہ کم ش دد لکم لیکہ لیعییہ لیس عوی فیش اطہا مہلأ - جیت لک درت وزارۃ الیکوکلیتیجیمہ 1.2 لھیار دوالر امریکی فی لیوی لریباع وحده.

والترزال لصرکوک الیقیادیہ والیلیدیہ لیل لفییہ کما می و من لیتھیع انسیت مرکتیک غی لکم دی لفیب. و من لک ملکد ان هذه الیارسیکون لیل قیلی ملیکی فیش اس طسو وق دوالر ملچس لتعاون لیویجی. و مع لیکفیان الشرکات لکی ملیکی عدیتیشکل جید و ذات لوضع الیتھیماری لقیوی ستو مصل السقیادہ من ملواق راس الامال.

4 لفتابات عامت اولییہ

فی لیوی لریباع من سنہ 2019، و می
یملکت راجعاً من خمس علیہا لفتاب عامت
اولییہ فی لیوی لریباع من سنہ 2018

2.9 لھیار دوالر امریکی

لصرکوک لصادرہ عن شرکۃ آی دیبیوتیکس
سیف سیز لیتھیت فی لیوی لریباع من سنہ 2019

1.2 لھیار دوالر امریکی

لصرکوک لیلی ایہ لصادرہ عن لکم لیکہ لیعییہ
لیس عوی فی فی لیوی لریباع من سنہ 2019



محمد لیون و

شیک

فیس خدمات لفیقی بیریس و تر ہاؤس اکھیزر الشرق ایسٹ

الافتتاحيات لعامه أول طبىء

اخبىت مل واق رأس لـمـالـفـي دـولـمـنـجـسـلـتـعـاـونـلـلـنـجـيـجـيـاـنـقـمـاـمـأـعـلـيـأـكـبـيرـفـيـلـرـبـاعـلـرـبـاعـمـنـسـنـةـ 2019 مـعـالـفـقـتـابـلـلـعـاـمـأـلـرـبـيـلـقـيـلـلـلـسـرـكـةـأـرـاـمـكـوـالـسـعـوـيـقـيـتـدـاـولـ

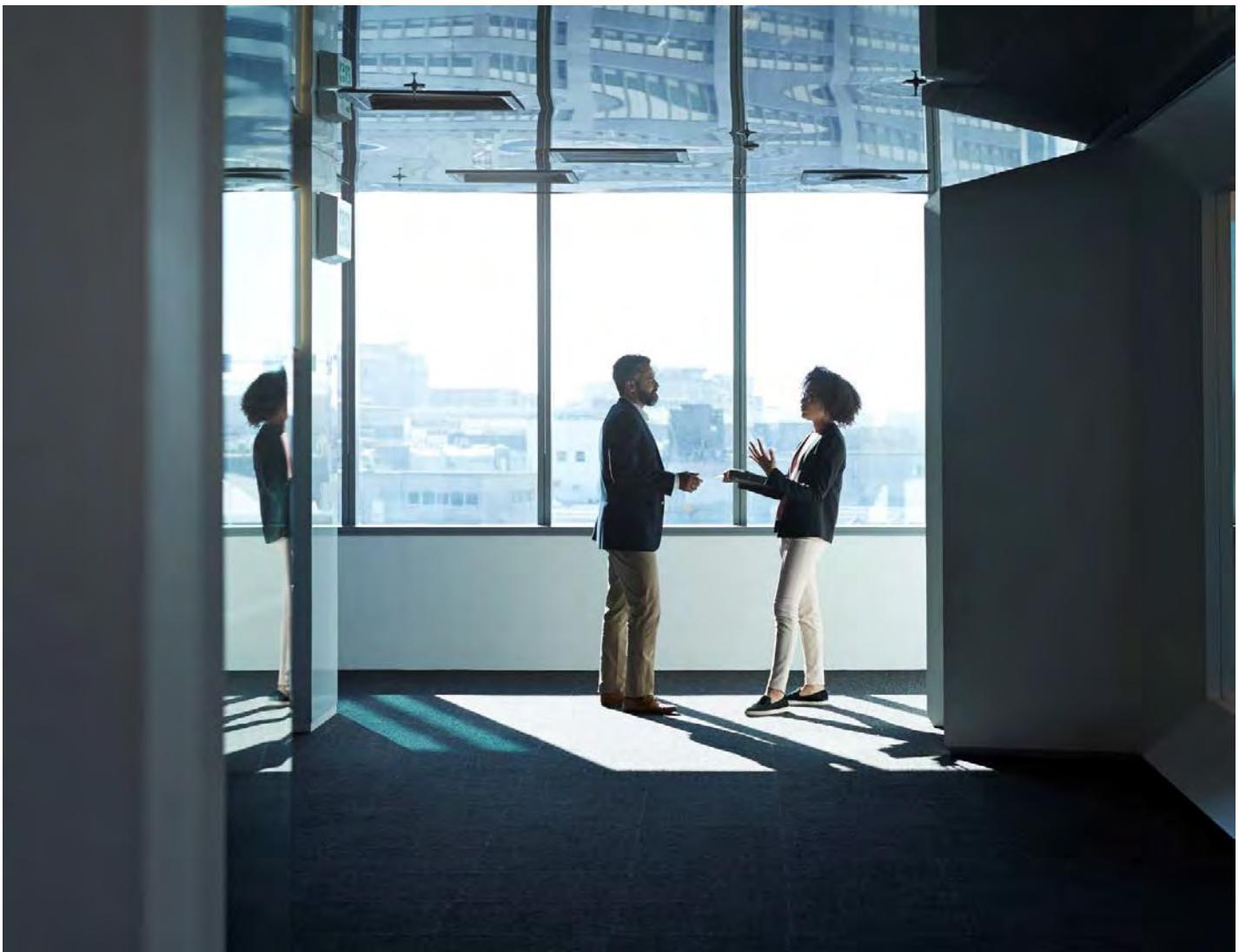
نظرة عامة

خلال العام مت خاذ عدد من الخطوات في الامثلة العربية المزعنة والتي من المحرج أن ننسى في الخطاب في وقت دولي باعتبار ما يمتعه إلزام الفحص لففي الملفة بـ «بمب في ذي ك».

- ادراج اسواق مSCI ومؤشرات ماليه لاسواق العالم (النئانيه) ومؤشر MSCI لاسواق النئانيه؛ و

تحى التقىص من ملوك الافتات لعام الـ10 فى الـ10 فى الثالثة الـ10 فى من لعام جى شتم إجراء أى نوع من انتقالات عامة أى في فقط، شهدت دول ملخص لنتائج الـ10 فى عدد من الافتات لعام الـ10 فى الـ10 فى الـ10 فى فقط، مما أدى إلى تغيير إجمالي على داشت قيمه 26.02 مليار دولار أمريكي، والتي تشمل 96% من إجمالي عائدات الافتات لـ2019. وقد مثلت العائدات للعليمة بخوض عياب الافتات لعام الـ10 فى من الشركة الـ10 فى قيمه فى لعام، أرثى للـ10 فى عوى.

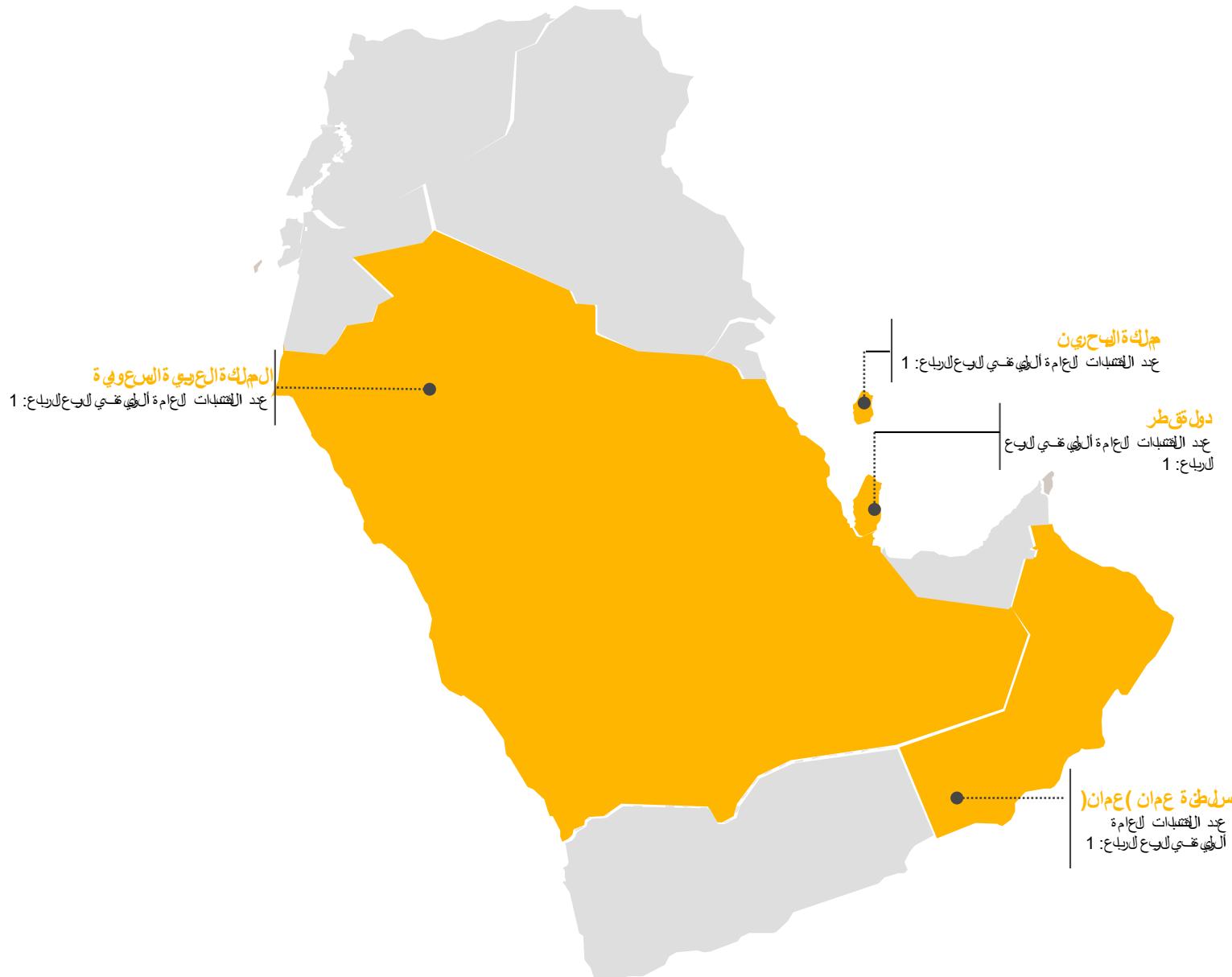
فإنقطاع الطاقة في السوق بين 2019 و 2020 أدى إلى ارتفاع أسعار الكهرباء بمقدار 25.6٪. وفقاً لبيانات وزارة الطاقة، فإن أسعار الكهرباء في مصر ارتفعت بنسبة 23٪ في 2020 مقارنة بـ 2019، مما أدى إلى ارتفاع أسعار الكهرباء بمقدار 25.6٪. وفقاً لبيانات وزارة الطاقة، فإن أسعار الكهرباء في مصر ارتفعت بنسبة 23٪ في 2020 مقارنة بـ 2019، مما أدى إلى ارتفاع أسعار الكهرباء بمقدار 25.6٪.



عليمي ات الافت اب لعام األفي حسب الـ دـلـة

3 علییات لفتاب عام أولی من 3 دول متحففة من دول ملیس لتعاون لعلییجي مصحوب لفتاب عام
أولی لعري قلش رکة أرالمکو لسس عوی قیت داولفی لیبع لریاع من سن 2019

لشکل 1: عهیات النتخاب لع ام الولیفی دول مجیس لتع اون لتحقیجی خالل لبع لریبع من 2019



اللعام 2014: 23.4 مليون دولار أمريكي
السوق العالمي لورق الورق: 28.2 مليون
السوق العالمي لورق الورق: 23.4 مليون دولار أمريكي

القطاع: أول غنية ولمراتب
الإعادات الواقعة: 395.5 مليون دولار أمريكي
للسنة: ببورصة قطر
عدد الألس ملايين مطروح: 1.4 مليون

دريله حله: تورك ترن ملريون ال لقبلاهن ة لـ مدودة
أكبر هفـرـلـ خـدـمـاتـ الـفـقـتـابـ الـعـافـيـ لـ الشـرقـ الـوـسـطـ فـلـوـقـيـهـ فـيـ أـيـبـورـصـ ةـ عـلـيـهـ،ـ فـيـ نـسـنـ ةـ 2014

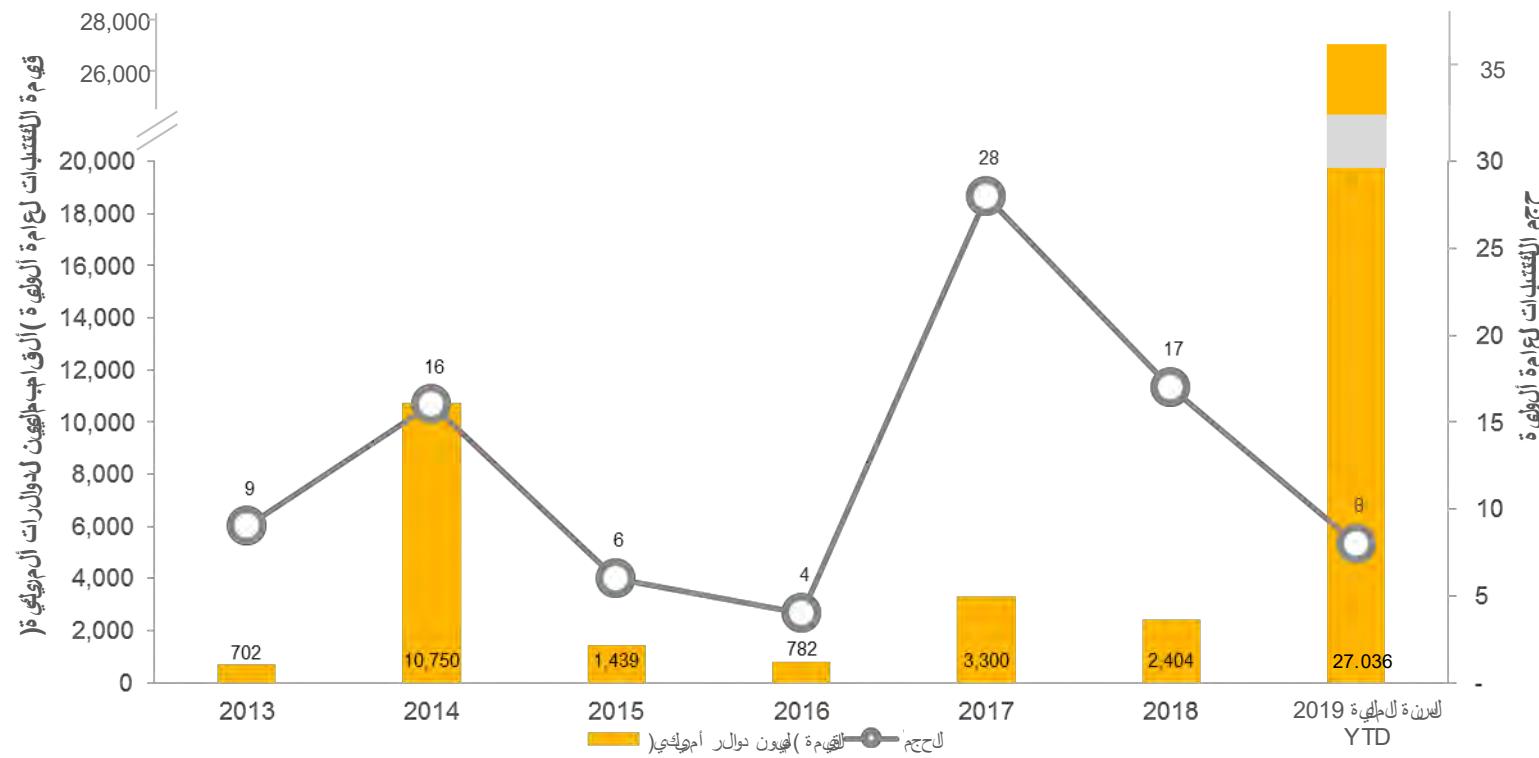
لطف لتعريفی للشراكة

هزات لصفقہ

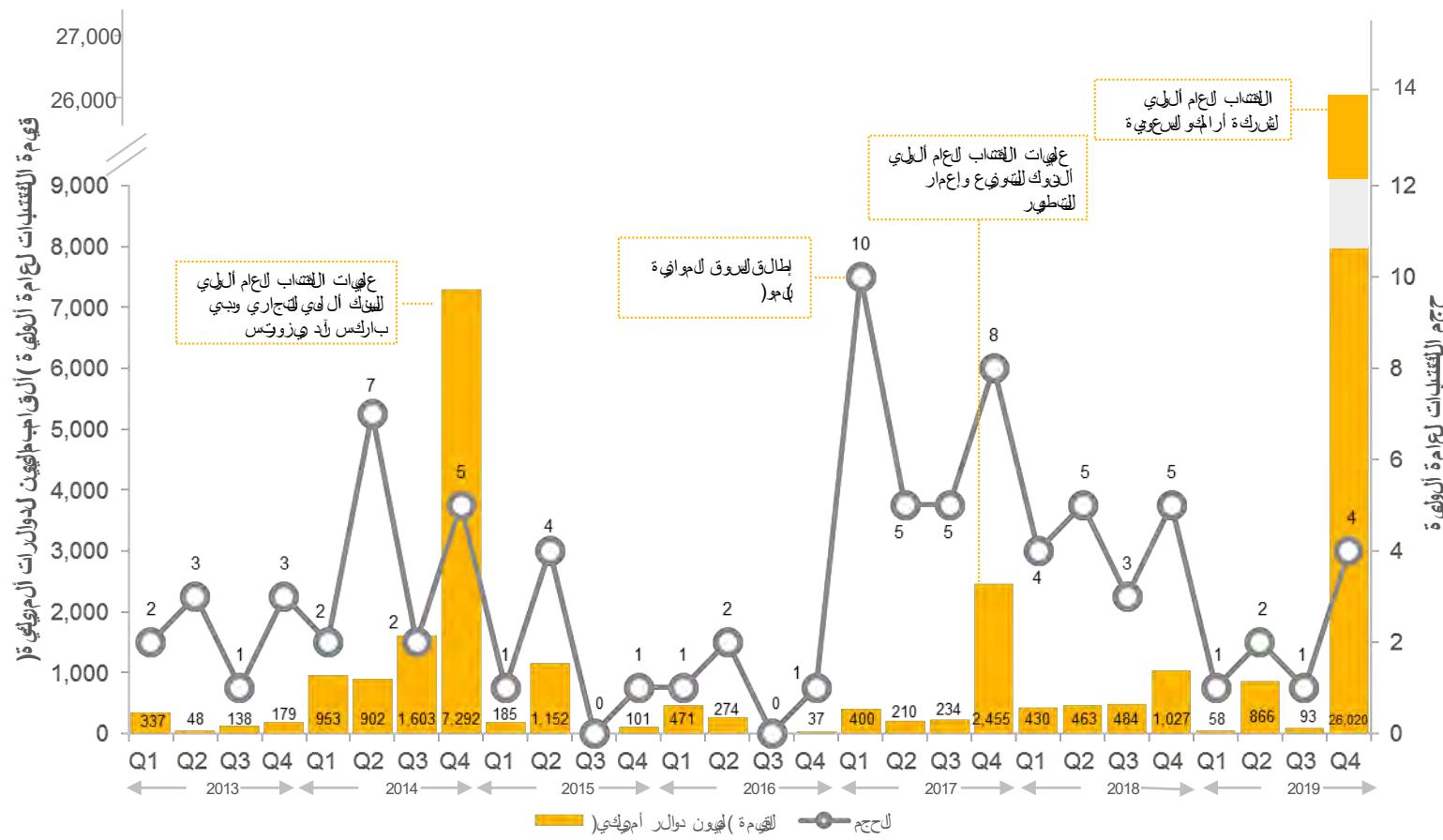
- أكبر شركة مدرج ذلل لكتاب عام الـ 10 في الشرق الأوسط وليبيا هي أي بي ورصة وهي محتوى على علم حتىت اخر .
 - أكبر لكتاب عام الـ 10 في الشرق الأوسط وليبيا عبر جميع القطاعات لمدرج هي بورص ذلل دن حتىت اخر .
 - أكبر لكتاب عام الـ 10 في سوق لوراق لم diligiea هي ذ أن حققت ووليد ابي على داتش قدر 2.8 لليار بواز أمريكا في سن 2015 .
 - أكبر لكتاب عام الـ 10 في الشرق الأوسط وليبيا مدرج هي أي بي ورصة على الصعيد العالمي هي ذ أن حقق لليار في التجاري للبيع ودي على داتش قدر 5 لليارات بواز أمريكا في سن 2014 .



لشکل 2: شاط الافتتاب لعام أول وليفي دول مجنس لتعاون لحجى هذ عام 2013



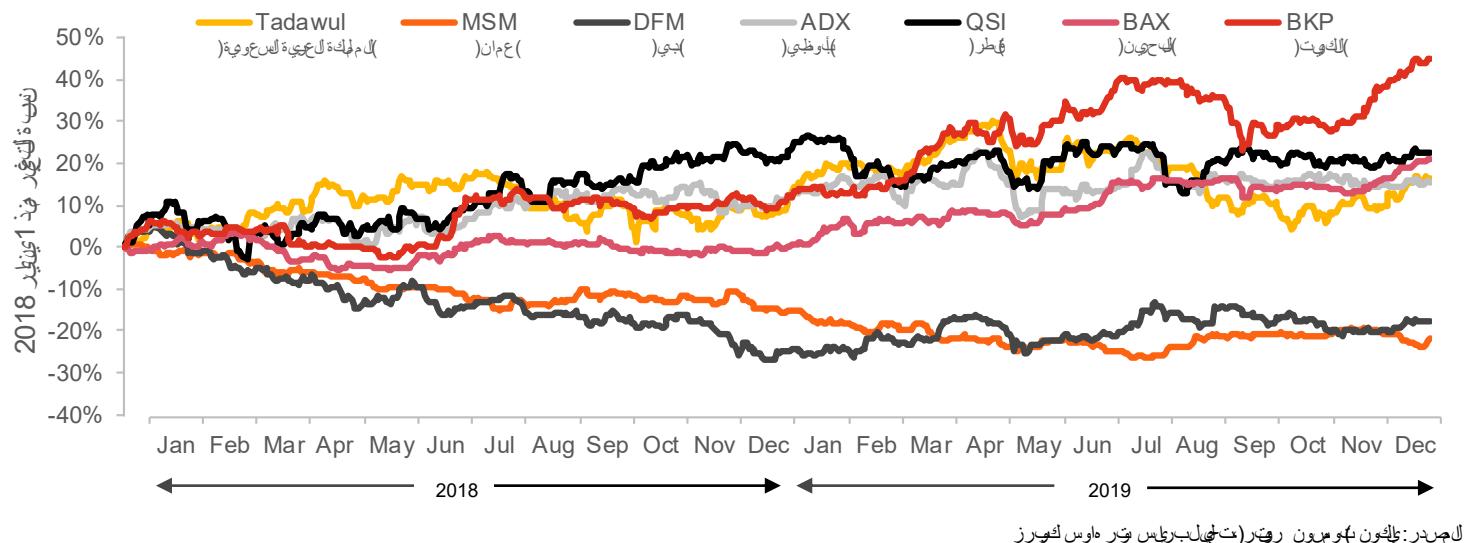
لشکل 3: لشاط لبعنون وي لعفی ات النتاب لع ام اولویفی دول مجئیس لتع اون لئیجي من ذع ام 2013



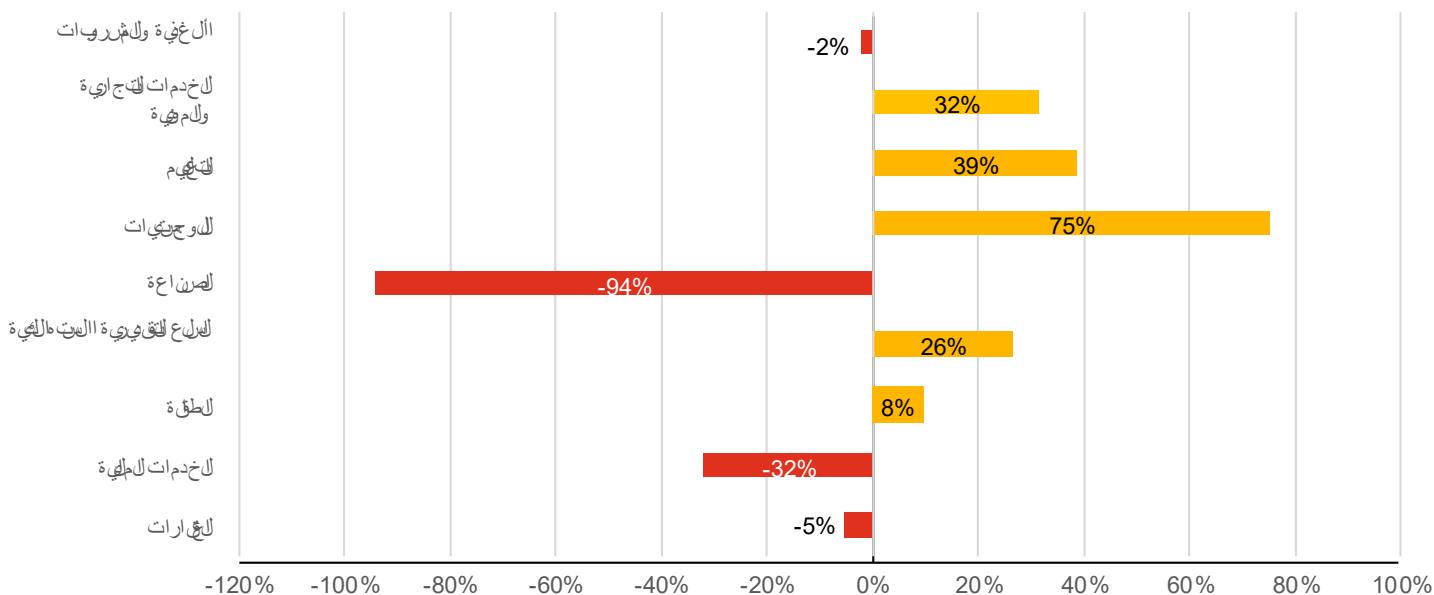
أداء السوق

ظل لليوم إل جملي لتركمي شبكي لبع لريل مع ظم لسوق املاك بورصة الكويت، والتي
عُسستج امتصاعيًّا

لشكل 4: أداء لسوق املاك دول مجلس التعاون لليجبي من حيث اجمالي لعائد لتركمي من 1 ينطير 2018



لشكل 5: أداء لسوق املاك دول مجلس التعاون لليجبي عامي 2018 و2019* حيث اق طاع في ان قبلاً موشر لليجيال املاك مهبطيًّا من تاريخ الافتتاح لعام أولوي وتحى 31 فيبر 2019



*لديه عد عاليات الافتتاح لعام أولوي لشركة لمناك اليه لليجيال ش.م.ك وشركة لوطبي قطاعات وليسيق وصنادوق لليجياعي أم القرى ويت وشركة لمعان لليجيال املاك لمني ويات وشركة سيركل لليجيال ش.م.ب بسيب عمانيه لليجيال ات.

اللختبات لعامه الـ ٦ لـ عـلـيـه

ووصلت آل مولويان رياضي وفق العدد المخالل العام، حيث تلقت 74.1% (37) لغير مواليد 45% (25) من العدد على انتخابات العام الالطبي، والمدعومة بعدها من قبل انتخابات العام الالطبي على التقييم قوي هذا العام - معتبراً من الشركات الأولى في تور نيفت.

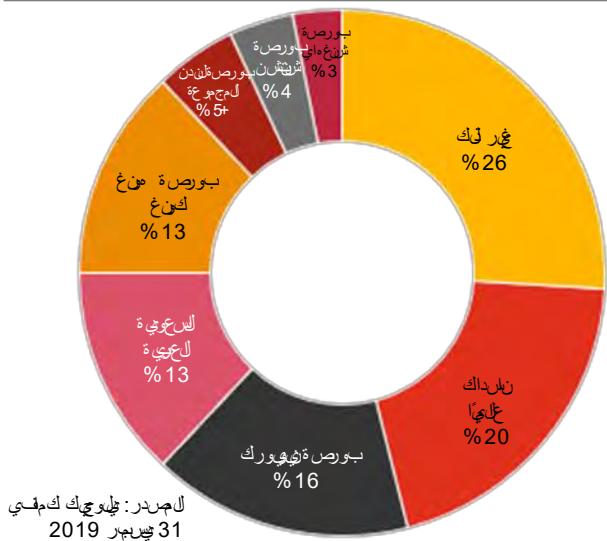
الجت لليار الالمجحط الادي ثلثي ا، ماس اهبيه 36% 71.7% ليار والر اموريه من العكارات العلايي و 63% 660 من عدد عييات الافتات لعام الالطي. اهنيط من جن جب مع الاكثر موقع الدرج شعيبيه 35% من عييات الافتات لعام الالطي في لافنيه، وتبيه العرين 34%).

المركز الثالث كان من نصيب أوروبا والشرق الأوسط فلسطين التي حققت نسبه 27% (53.3) لغير توارد أمريكي من خلال انتخاب العام الـ12 و12% (129) من عدد لعام انتخابات.

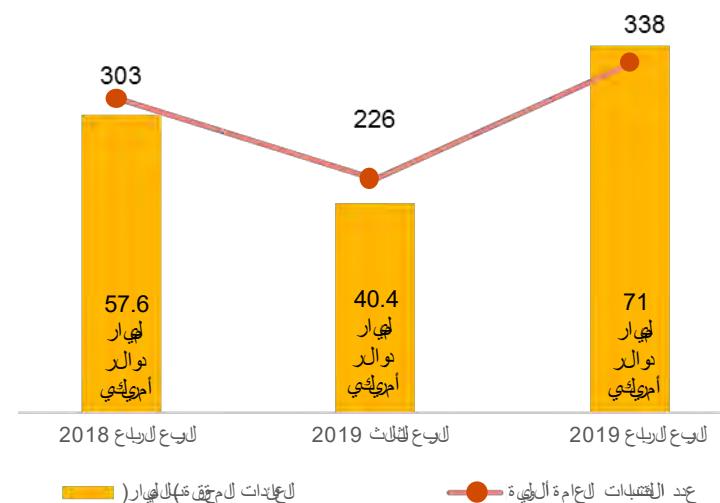
كان سوق الماء العلجمي أكثر دوّهيّاً في عام 2019، متقدّماً على مياه العصائر والمعطرات، ويزداد الاهتمام بشرب الماء على مدار العام. في الواقع، يُعتبر الماء العلجمي الماء الذي يُضاف إليه مواد مُعطرة، مثل العصائر والفاكهات، مما يُعطيه طعمًا مختلفًا عن الماء العادي.

وكان الرابع الأخير من عام 2019 من لقى وقبكم، في حين وفي وقت الرابع لكتاب القيبل من عام 2018 من حيث لعله دات ولاحجم. على أيّام إجراء 338 عملية لكتاب اعماق عام إلى يقظة 71 ليهار بوالر أمريكانوفي الرابع للريلع من سنة 2019، فإنّ تعداد 303 عملية لكتاب عام الرابع لعله دات 56.7 ليهار بوالر أمريكانوفي الرابع للريلع من سنة 2018.

لشکل 7: لفب البوصات حسب نظریہ الاعدات المتفقہ من اجمالي عناویات الکتاب لعام ۲۰۰۵



لشکل 6: شط المحتاب لعام أول ويفي لعلم



لشکل 8: لفیر 3 علیقات لفتاتی علی اولی علیوفی لبیع لبیع من 2019 من چیز لعویی د



تقديم ملطفة للعربية للعنوان 3.67 في 30 نهار نوالر أميوني من الشرك ووك خالل
الطبع الرابع من 2019 فيوتداول، جي ثتم مل دار 1.18 في 30 نهار نوالر أميوني في مفي
الطبع الرابع 2.49 في 30 نهار نوالر أميوني في الطبع الرابع للبيقة من الدين ذلك جزء من ام
الشرك الذي تمت تلبيه من قبل وزارة الخارجية في 2017.

لهم درت سلطنة عمان صرفاً ونقيمة 520 ليون وواحد أمريكي و 260 ليون وواحد أمريكي بحسب جدول بقيمة 5.5% و 5% فندرة ملتحاً 7 و 5 سنوات بعدها تولادي. إكمال ملحوظ سنه مني إدراكيه 520 ليون وواحد أمريكي بحسب جدول بقيمة 5.75 فندرة ملتحاً 10 سنوات.

ش هدبليع لربيع من عام 2019 لعيده من المعامالت ذات القيمه الاعليه معسيطه
لشركوه لاري ايه ولشركهات بعيه السوق.

فُل مِرِينِوك لِلْكُنُونِيَّةِ الْعَالَمِيَّةِ، مِنْ حَالِ الشَّرْكَةِ آيِّ دِيِّي-تِرِيلِنْتِ سِيِّفِيُّزِ لِيَمِّيدِ، أَوْلَى
صَرْكَوْكْ خَدْرَاعِيَّةِمَهَ ١ لِهِيَارِيَرِفِيِّنْلِنْدِكَسِيفِيِّلِلِيَعِ لِلِّيَعِ لِلِّيَعِ. شِإِلَهَ الْمَارِكُوكْ
لِلْخَزْرَاءِ وَهِلْسِنْدِيَّةِمَهَ ١.٥ لِهِيَارِوَالِرِّأْمُونِيَّلِكِلِنْ مِهِنْ ٢٠١٩ لِهِيَلِوْلِ وَلَكِتِبِرِ،
سِتِلِكِشِرِرِكَةِ آيِّ دِيِّي-تِرِيلِنْتِسِيِّفِيُّزِ لِيَمِّيدِ ١١ صَرْكَلِيَّةِمَهَ ١٣.٦٥ لِهِيَارِ دَوَالِرِ
أَمِونِيَّهِ مَدْرَجِ قَنِينِلِنْدِكَسِيفِيِّلِيَعِ.

لنس درت إمارة لقناقة طهنهن أصرك وشكفيه 750 لهون ودارل أموريكي خالل هذا النوع
لغيرن ويفين بلن داك جيوبع دع دار لهي ادار دوالر أموريكي في بلوري.

دوالر امریکی 2.86 لہیار

لوبع لرباع لفيفي دارتلاصوك لفيفي إل جمله لال
من عام 2019 عن شركه آي دي بي تريلت
سريري فسيري زلعي تهفيي نيل داك بي

لمن درت شرکه آی دیجیتال ریلت سیویز لایت دصرچ وک
تیکمه 1.5 لهیار والر امروزی فیب ورس ئانجل داک دی
بتداتیخ 3 نتمور 2019 بع دلطفت بق قدره 1,957 %،
تیکمه 1 لهیار ورو (1.11) لهیار والر امروزی (من
المرکوك لخندراعفی 4 پیسهر 2019 بع دلطفت بق
قدره 0.037 % و 250 لهیون والر امروزی بع دلطفت بق
قدره 2 %. و سیت حق جمیع المرکوك خالل 5 سین وات.

1 لھیار نوالر امریکی

القىمة الاجمالية قائم دات لشركات لاصدارة عن بنك
لاصفي بنك صناعي التجارى المحدود فرع بي
DIFC فى لندن لربع من عام 2019

مُن درينك العرين العرين اعي ويلقاج ااري الاممود فرع بي
 (مركز بيبي الالالجي للعلجي) سن داتلمنه 3 سن و5
 سن وانتلعنل 500 لهيون والر اموريقيفي 17 لكتير
 2019 بيم عدف طبطة 2.662 % 2.772 % بعي الالولاي.

1.18 دوالر امریکی لہیار

القىمة إلچ الي قىلەن داتالعرى اھى ئالىي أصىرىت
لەم مەڭە لە عەرەبىيە لە سۇۋىقى لېپىع لە بىلەن مەن عەام
2019

فُصِّلَتْ لِلملَكَةِ الْعَجِيْةِ الْعَرَبِيَّةِ 490 لَهِيْونَ تُوَالِرْ
أَمْوَالِهِيْ منَ الْمَرْكُوكِلَمَدَه 10 مِنْ وَاسْتِبْعَادِ لِفَطِيْدَه
2.69% وَ 686 لَهِيْونَ تُوَالِرْ أَمْوَالِهِيْ منَ الْمَرْكُوكِلَمَدَه
خَمْسَ مِنْ وَاسْتِبْعَادِ لِفَطِيْدَه 2.17%.



لھی فی مکن لپرٹیس وتر ھاؤس لکوورز من اعٹ ک

تفييذ الكتاب لعام أولي ويس دارسون دات لين

إل عداد لیٹھت اب لع ام الولی و یص دارسن دات لین

يُعَذَّقُ مِنَ الْجَافِيِّ فَالْجَافِيُّ لِعَذَّقَ الْجَافِيِّ وَيُطْهَى مِنَ الْجَافِيِّ فَالْجَافِيُّ لِطَهَى مِنَ الْجَافِيِّ

لرده عن نقىي ربىي س وتر ھاوس كورز ألس واق لم الفي دول مجىس لتعاون لىھىچي

ملحق بيغورد ملواق رأس الالدول ملحس لتع اون الاللويجي نظره بخى علها ات الالفت اب الاع االلويجي ملواق الالواراق الاللويجي للويجيهي قطاعات الالوقب دول ملحس لتع اون الاللويجي
اب الالصرفه الالى ملبارات الالبن دات والالركوك لالتفقيه بخى مل اس بيعنس وبييغلى هذا التقوير قيتره من 1 اكتوبر 2019 لى 31 پيپر 2019 وضنم لالعيل ات ذات الالمل فئن اء بخى
ات اخى لامع الاه. اعتفق بورد ملواق رأس الالدول ملحس لتع اون الاللويجي وملطه شرك تيربيس وتر ماوس كويبرز لالشرق الالوينط (www.pwc.com/me). وحمل تيربيس وتر ماوس
كويبرز بخى جي عييل اتالسوق من مل ادر الالمل وفوات الالتفاح دلكل جم وور، في ملتفق من ملص دلبلائل ملبقول.

جہاتِ التھمال

محمد حسن

شريک، قسم آلوس واق لمھی تقی بربیس و تر داوس کویارز،
لشرق آلوس و ط

رقم العمل للهيلث: +971 (0) 4304 3443
جوال: +971 (0) 5017 42472

لله ولد إل لاثرني: muhammad.hassan@pwc.com



سپریجی و غربلیم

شريک، قىم مالىن واق لەمەن قىيىرىسىس وتر داوس كىۋىز،
لەرقىق ئالىوس ئەط

رقم الفصل للهيلثر: +966 (11) 2110 400
جوال: +971 (0) 5641 76719

البريد الإلكتروني: sergiu.gherasim@pwc.com



هذا المقتطف، ونحوه، ذات المغزى العقلي، والتخطي إلى المقدمة، دون الخداع

الحقوق المحفوظة © 2020 PwC. جميع الحقوق محفوظة. يرجى الاتصال بـ PwC للاستفسار حول حقوق النشر.