

5 نوفمبر 2017

التاريخ

سارة سلمان  
**sarah.salman@pwc.com**  
 هاتف: +971 4 304 3711

الاتصال بالعلاقات العامة

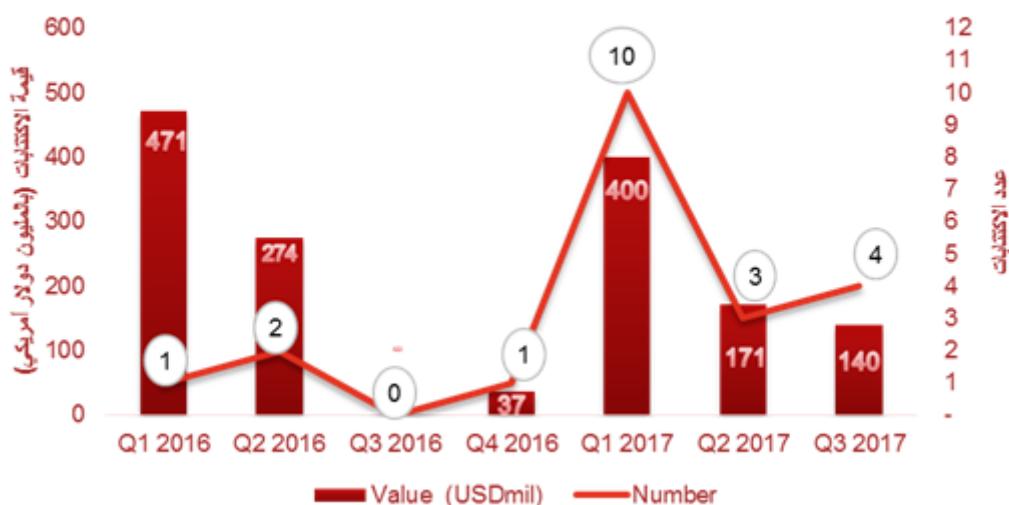
[PwC Middle East | @PwC\\_Middle\\_East](#)

تابع

## أربعة اكتتابات عامة أولية في الربع الثالث من عام 2017 في دول مجلس التعاون الخليجي

دبي - 5 نوفمبر 2017:  
 الاكتتابات العامة الأولية

### نشاط الاكتتاب العام الأولي الربع سنوي في دول مجلس التعاون الخليجي



شهد الربع الثالث للعام 2017 أربعة اكتتابات عامة أولية في دول مجلس التعاون الخليجي، والذي طرأ عليه زيادة طفيفة مقارنة بالربع السابق (الربع الثاني من العام 2017: 3). ومع ذلك، فإن العائدات التي حققتها الاكتتابات العامة الأولية في الربع الثالث من العام 2017 بمبلغ 140 مليون دولار أمريكي قد انخفضت بمقدار 31 مليون دولار أمريكي مقارنة بالربع الثاني من العام 2017 (171 مليون دولار

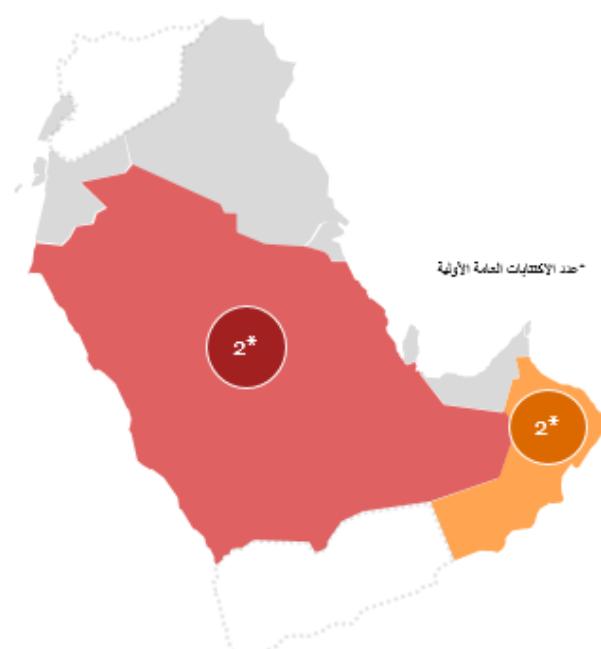
أمريكي). وبالمقارنة مع الفترة ذاتها في السنة السابقة، شهد الربع الثالث من العام 2017 انتعاشاً حيث لم يكن هناك اكتتابات عامة أولية في الربع الثالث من العام 2016.

ومنذ بداية العام حتى تاريخه، شهد العام 2017 زيادة ملحوظة في عدد الاكتتابات العامة الأولية بمقدار 17 اكتتاباً وذلك مقارنة مع 4 اكتتابات بالفترة نفسها في 2016. ومع ذلك، انخفضت العائدات المحققة من بداية عام 2017 حتى تاريخه بنسبة 64% مقارنة بنفس الفترة في 2016، وذلك على الرغم من العدد الكبير للاكتتابات العامة الأولية، وبعود سبب ذلك إلى القيمة المنخفضة للاكتتابات العامة الأولية المدرجة في السوق الموازية - "نمو" في 2017.

قال ستيف دريك، رئيس قسم أسواق المال وخدمات الاستشارات المحاسبية في بي بليو سي الشرق الأوسط: "اكتسب نشاط سوق الاكتتاب العام الأولي في دول مجلس التعاون الخليجي زخماً يعكس تحسناً عاماً في ظروف السوق وثقة المستثمرين في المنطقة. تقوم العديد من الشركات بالمشاركة في أنشطة لتسعد للاكتتاب العام الأولي، وتعد نفسها وتنتظر الفرصة المناسبة. ونتوقع أن تلجم الشركات إلى الأسواق المالية خلال 2018".

أكبر الافتتاحات العامة الأولية في دول مجلس التعاون الخليجي في الربع الثالث لسنة 2017 (حسب قيمة الطرح)

<b>3</b>	<b>1</b>
<b>الشركة:</b> <b>الشركة الأهلية للتأمين ش.م.ع</b> <b>القطاع:</b> <b>التأمين</b> <b>قيمة الطرح (بالملايين الأمريكي):</b> <b>19.5 مليون</b> <b>سوق مسقط للأوراق المالية</b> <b>25 مليون</b> <b>الأسهم المكتسبة:</b>	<b>الشركة:</b> <b>شركة زهرة الراحة للتجارة</b> <b>القطاع:</b> <b>صناعي</b> <b>قيمة الطرح (بالملايين):</b> <b>81.2 مليون</b> <b>تداول:</b> <b>سوق المال:</b> <b>4.5 مليون</b> <b>الأسهم المكتسبة:</b>
<b>4</b>	<b>2</b>
<b>الشركة:</b> <b>شركة الرؤية للتأمين ش.م.ع</b> <b>القطاع:</b> <b>التأمين</b> <b>قيمة الطرح (بالملايين الأمريكي):</b> <b>10.5 مليون</b> <b>سوق مسقط للأوراق المالية</b> <b>25 مليون</b> <b>الأسهم المكتسبة:</b>	<b>الشركة:</b> <b>صناديق العقار ريت</b> <b>القطاع:</b> <b>عقارات</b> <b>قيمة الطرح (بالملايين):</b> <b>49.1 مليون</b> <b>تداول:</b> <b>سوق المال:</b> <b>18.411 مليون</b> <b>الأسهم المكتسبة:</b>



**%79**  
حصة تداول من مجموع  
اكتتابات الافتتاحات العامة الأولية  
التي تحقق في الربع الثالث  
لسنة 2017 داخل دول مجلس  
التعاون الخليجي.

ال العالمي	الاكتتاب	سوق
------------	----------	-----

ارتفاع نشاط سوق الاكتتاب العام الأولى على الصعيد العالمي في الربع الثالث من العام 2017 بنسبة 23% من حيث العائدات و37% من حيث عدد الاكتتابات مقارنة بالربع الثالث من العام 2016، وقد بلغ مجموع العائدات 47.1 مليار دولار أمريكي من 329 اكتتاباً.

نشاط سوق الاكتتاب العالمي لسنة 2016	من بداية سنة 2016 حتى تاريخه	الربع الثالث لسنة 2016	الربع الثالث لسنة 2017	من بداية سنة 2017 حتى تاريخه	عدد الاكتتابات العامة الأولى
38.3 دولار أمريكي	47.1 دولار أمريكي	88.0 دولار أمريكي	139.1 دولار أمريكي	139.1 دولار أمريكي	1.065
%32.1	%33.1	%32	%32.4	%32.4	الطرح الحر

المصدر: "تقرير بي بي سي الموجز حول أسواق المال للربع الثالث لسنة 2017".

أدى انخفاض التقلب إلى جانب تقييمات الأسهم المرتفعة القيمة إلى خلق بيئة مواتية للإدراج. وظهر المصدر الوحيد الجوهرى للمخاطر من شبه الجزيرة الكورية. ومع اخفاء عدم اليقين السياسي في أوروبا إلى حد كبير وإدراج الإصلاح الضريبي في جدول الأعمال في الولايات المتحدة الأمريكية، يبدو أن الربع الرابع سيكون قوياً كالمعتاد.

أكبر 5 اكتتابات عامة أولية من بداية 2017 حتى تاريخه	سوق المال للأوراق المالية	تاريخ التسويق	العائدات المحققة (بالمليارات)	الطرح الحر	ستاند بيرلي آند سبي لاندسيس آند جير نيتماريل جيمز التنس الأمريكية
%19.9	سوق نيويورك للأوراق المالية	1 مارس 2017	3.9 دولار أمريكي	2.7 دولار أمريكي	ستاب
%5	بورصة إيطاليا	29 سبتمبر 2017	2.7 دولار أمريكي	2.4 دولار أمريكي	بيرلي آند سبي
%100	بورصة الأوراق المالية السويسرية SIX	21 يوليو 2017	2.4 دولار أمريكي	2.3 دولار أمريكي	لاندسيس آند جير
%20	سوق كوريا للأوراق المالية	21 أبريل 2017	2.3 دولار أمريكي	2.2 دولار أمريكي	نيتماريل جيمز
%9.7	سوق نيويورك للأوراق المالية	21 يونيو 2017	2.2 دولار أمريكي	2.2 دولار أمريكي	التنس الأمريكية

المصدر: "تقرير بي بي سي الموجز حول أسواق المال للربع الثالث لسنة 2017".

وعلى الرغم من عدد الاكتتابات العامة الأولية الكبيرة في الربعين الثاني والثالث، إلا أن "ستاند" لا يزال أكبر اكتتاب عام أولي لهذا العام حيث بلغت عائداته 4 مليارات دولار أمريكي.

نشاط ملفت من قبل مصدري الديون في دول مجلس التعاون الخليجي، تزامن مع استمرار الارتفاع النسبي لإقبال المستثمرين على الإصدارات السيادية، وكانت المملكة العربية السعودية ومملكة البحرين من بين أهم المؤسسات السيادية المصدرة.



شمل برنامج الصكوك المحلية في المملكة العربية السعودية ثلاثة شرائح: 16.525 مليار ريال سعودي لشريحة 5 سنوات، و14.475 مليار ريال سعودي لشريحة 7 سنوات و6 مليارات ريال سعودي لشريحة 10 سنوات. علاوة على ذلك، حققت مملكة البحرين ما مجموعه 3 مليارات دولار أمريكي، من خلال إصدار سندات دولية بقيمة 2.150 مليار دولار أمريكي وصكوك دولية بقيمة 850 مليون دولار أمريكي.



قامت شركة دبي لصناعات الطيران للتمويل المحدودة وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة دبي لصناعات الطيران المحدودة بإصدار سندات بقيمة 2.3 مليار دولار أمريكي مقسمة إلى ثلاثة شرائح: 500 مليون دولار أمريكي تدر عائداً بنسبة 4% وتستحق في عام 2020، و800 مليون دولار أمريكي تدر عائداً بنسبة 4.5% وتستحق في عام 2022، و1 مليار دولار أمريكي تدر عائداً بنسبة 5% وتستحق في عام 2024.

وقال ستيف دريك، رئيس قسم أسواق المال وخدمات الاستشارات المحاسبية لدى بي دبليو سي الشرق الأوسط: "تواصل حكومات دول مجلس التعاون الخليجي اللجوء إلى أسواق الدين المحلية والدولية، لتعزيز ميزانيتها وسط استمرار انخفاض أسعار النفط. إننا على موعد مع نهاية سنة حافلة، ونتوقع أن تتجاوز كل من حكومة المملكة العربية السعودية وحكومة الإمارات العربية المتحدة إلى سوق الدين من خلال سندات دولية بقيمة 12.5 مليار دولار أمريكي و10 مليارات دولار أمريكي، على التوالي".

انتهى

### نبذة عن تقرير أسواق رأس المال لدول مجلس التعاون الخليجي Capital Markets Watch GCC

يتضمن تقرير أسواق المال لدول مجلس التعاون الخليجي إجراء دراسة حول السندات التقليدية والإصدارات الإسلامية والاكتتابات العامة الأولية في أسواق الأسهم الخليجية والأسواق المالية الرئيسية والأسواق القطاعية على أساس ربع سنوي. أجريت هذه الدراسة خلال الفترة ما بين 1 يوليو 2017 إلى 30 سبتمبر 2017، وفيها يتم تسجيل البيانات موضوع الدراسة استناداً إلى تاريخ المعاملات. أعد هذا التقرير بواسطة بي دبليو سي الشرق الأوسط ([www.pwc.com/me](http://www.pwc.com/me)). وقد تم الحصول على جميع بيانات السوق من مصادر المعلومات المنشورة للرأي العام، ولم تتحقق بي دبليو سي من صحتها بشكل مستقل.

نبذة عن بي دبليو سي  
هدفنا في بي دبليو سي هو تعزيز الثقة في المجتمع وحل المشاكل الهامة. بي دبليو سي هي شبكة شركات متواجدة في 158 بلداً ويعمل لديها 236,000 موظف متزمن بتوفير أعلى معايير الجودة في خدمات التدقيق والاستشارات والضرائب. لمزيد من المعلومات، الرجاء زيارة موقعنا الإلكتروني [www.pwc.com](http://www.pwc.com).

تأسست بي دبليو سي في الشرق الأوسط منذ 40 عاماً ولديها 23 مكتباً في 12 دولة، حيث يعمل بها حوالي (4,200) موظف. ([www.pwc.com/me](http://www.pwc.com/me))

بي دبليو سي تشير إلى شبكة بي دبليو سي و/ أو واحدة أو أكثر من الشركات الأعضاء فيها، كل واحدة منها هي كيان قانوني مستقل. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني [www.pwc.com/structure](http://www.pwc.com/structure).

© 2017 بي دبليو سي. جميع الحقوق محفوظة