

TaxFlash



부동산 투자 펀드에 대한 소득세

2016년 10월 17일에 정부는 부동산 투자를 위한 펀드로서 집합적 투자 기구 (Kontrak Investasi Kolektif – Dana Investasi Real Estate/KIK-DIRE)의 소득세와 관련한 규정을 GR-40을 통하여 발표하였다.

GR-40에 따라 특정목적회사(SPC) 또는 KIK-DIRE가 부동산 자산을 양도함으로써 받거나 획득하는 소득은 양도된 자산의 총 가치에 대하여 최종 분리 과세로서 0.5%의 세율을 적용받는다. 양도된 자산의 총 가치는 다음과 같다.

- 특수관계자에게 양도된 경우 – 양도로 인하여 받거나 받았어야 하는 금액
- 제 3자에게 양도된 경우 – 양도로 인하여 실제로 받거나 획득한 금액

세금납부, 서면 통보의 제출 및 공무원의 보고서 제출과 관련한 세부적인 시행규정은 별도의 재무부 규정이 제정될 예정이다.

신발제조업(footwear)과 섬유(textile)산업에 대한 개인소득세 혜택

정부는 2016년 10월 17일에 특정 노동집약적인 산업과 관련하여 고용인에 대한 개인 소득세 혜택을 부여하는 규정인 GR-41을 발표하였다. GR-41은 수출위주 산업의 경쟁력 강화와 고용창출을 위해 제정되었으며, 개인소득세 혜택은 2016년 7월 부터 2017년 12월까지 한시적으로 적용 된다.

특정 노동집약적인 산업에 종사하는 고용인은 연간 과세소득이 5천만 루피아 이하인 경우에는 특별 최종분리과세로서 2.5%의 개인소득세율을 적용받는다. 실제 과세소득인 연간 5천만 루피아를 초과하는 경우에는 초과분에 대하여 15%의 최종분리과세를 적용받는다.

개인소득세 혜택은 고용주가 2016년 7월과 2017년 1월의 월별 근로소득세 신고서에 기재한 고용인에 한하여 적용 된다.

동 규정이 적용 가능한 납세의무자의 조건은 다음과 같다.

- 신발제조업, 섬유 및 섬유 제품 산업의 법인사업자
- 고용인이 최소 2,000명 이상
- 고용인의 개인소득세를 회사가 부담하는 경우
- 전년 매출 기준으로 50% 이상수출
- 단체노동협약('collective labour agreement')가 있는 경우
- 고용인이 사회보장제도(BPJS Ketenagakerjaan)과 건강보험제도(BPJS Kesehatan)에 가입이 되어 있는 경우
- 현재 Tax Allowance 또는 Tax Reduction facility의 혜택을 받지 않는 경우

이와 관련한 구체적인 개인소득세 혜택의 계산방법과 신고 방법은 재무부 규정으로 추가로 발표될 예정이다.

조세사면제도 자산신고서의 철회

2016년 10월 21일에 DGT(Director General of Tax)는 조세사면제도 관련 자산 신고서(Surat Pernyataan Harta untuk Pengampunan Pajak/SPHPP)의 철회와 관련한 규정인 No.PER-21/PJ/2016(PER-21)을 발표하였다.

PER-21은 재무부 규정 No.141/PMK.03/2016 (an implementing regulation of the Tax Amnesty Law No.11/2016)에 근거한 SPHPP의 철회와 관련한 구체적인 조항의 이행 규정으로 사용된다.

PER-21 에 따르면 하기 조건을 만족하는 특정 납세의무자는 기제출한 SPHPP 를 철회할 수 있다.

- 소득이 비과세 소득 기준금액을 하회하는 경우
- 추가적인 자산이 상속이거나 또는 조세사면제도 대상이 아닌 보조금인 경우

또한, 기 제출된 SPHPP 는 납세의무자에게 반환되지 아니하며, SPHPP 에 기재된 정보는 DGT 데이터베이스에 사용될 것이다.

Korean Business Desk Contact

정태훈 회계사 (taehun.jung@id.pwc.com)

박승찬 회계사 (park.seungchan@id.pwc.com)

Your PwC Indonesia contacts:

Abdullah Azis

abdullah.azis@id.pwc.com

Adi Poernomo

adi.poernomo@id.pwc.com

Adi Pratikto

adi.pratikto@id.pwc.com

Alexander Lukito

alexander.lukito@id.pwc.com

Ali Widodo

ali.widodo@id.pwc.com

Andrias Hendrik

andrias.hendrik@id.pwc.com

Anton Manik

anton.a.manik@id.pwc.com

Antonius Sanyojaya

antonius.sanyojaya@id.pwc.com

Ay Tjhing Phan

ay.tjhing.phan@id.pwc.com

Brian Arnold

brian.arnold@id.pwc.com

Dany Karim

dany.karim@id.pwc.com

Deny Unardi

deny.unardi@id.pwc.com

Engeline Siagian

engeline.siagian@id.pwc.com

Enna Budiman

enna.budiman@id.pwc.com

Felix MacDonogh

felix.macdonogh@id.pwc.com

Gadis Nurhidayah

gadis.nurhidayah@id.pwc.com

Gerardus Mahendra

gerardus.mahendra@id.pwc.com

Hanna Nggelan

hanna.nggelan@id.pwc.com

Hasan Chandra

hasan.chandra@id.pwc.com

Hendra Lie

hendra.lie@id.pwc.com

Hyang Augustiana

hyang.augustiana@id.pwc.com

Kexin Lim

lim.kexin@id.pwc.com

Laksmi Djuwita

laksmi.djuwita@id.pwc.com

Lukman Budiman

lukman.budiman@id.pwc.com

Mardianto

mardianto.mardianto@id.pwc.com

Margie Margaret

margie.margaret@id.pwc.com

Otto Sumaryoto

otto.sumaryoto@id.pwc.com

Parluhutan Simbolon

parluhutan.simbolon@id.pwc.com

Peter Hohtoulas

peter.hohtoulas@id.pwc.com

Runi Tusita

runi.tusita@id.pwc.com

Ryosuke R Seto

ryosuke.r.seto@id.pwc.com

Ryuji Sugawara

ryuji.sugawara@id.pwc.com

Soeryo Adjie

soeryo.adjie@id.pwc.com

Sutrisno Ali

sutrisno.ali@id.pwc.com

Suyanti Halim

suyanti.halim@id.pwc.com

Tim Watson

tim.robert.watson@id.pwc.com

Tjen She Siung

tjen.she.siung@id.pwc.com

Turino Suyatman

turino.suyatman@id.pwc.com

Yessy Anggraini

yessy.anggraini@id.pwc.com

Yuliana Kurniadjaja

yuliana.kurniadjaja@id.pwc.com

Yunita Wahadaniah

yunita.wahadaniah@id.pwc.com

www.pwc.com/id



[PwC Indonesia](https://www.linkedin.com/company/pwc-indonesia)



[@PwC Indonesia](https://twitter.com/PwC_Indonesia)



[@pwcindonesia](https://www.facebook.com/pwcindonesia)



[PwC Indonesia](https://www.youtube.com/channel/UCpwcindonesia)



[pwc indonesia](https://www.instagram.com/pwc_indonesia)

If you would like to be removed from this mailing list, please reply and write UNSUBSCRIBE in the subject line, or send an email to contact.us@id.pwc.com

DISCLAIMER: This content is for general information purposes only, and should not be used as a substitute for consultation with professional advisors.

© 2016 PT Prima Wahana Caraka. All rights reserved. PwC refers to the Indonesia member firm, and may sometimes refer to the PwC network. Each member firm is a separate legal entity. Please see www.pwc.com/structure for further details.