

# TaxFlash



## New Negative List of Investment

정부는 대통령령 No.44/2016(“PR-44”)을 통해 개정된 외국인 투자 제한 리스트(“Negative List of Investment”)를 발표하였다. PR-44는 2016년 5월 18일부터 발효되었으며, 기존 NLI 규정(즉, PR No.39 Year 2014/PR-39)은 폐지되었다. 개정 NLI는 2016년 2월 경제조정청(Coordinating Minister for Economic Affairs)에서 발표한 10차 경제개발계획의 일환이며, 인도네시아 전역의 외국 및 국내의 투자를 증가시키고 국제 시장에서 국가경쟁력을 강화하는데 그 목적이 있다. 또한 개정 NLI는 국가전략사업 및 인도네시아 중소기업(SMEs)을 보호할 목적도 있다.

신규 개정된 NLI의 주요 내용은 다음과 같다.

- 일부 공공사업, 무역, 창조경제 및 보건사업을 NLI에서 제외하여 100%의 외국인 투자를 허용함.
- 특정 요건을 충족하는 경우에 한하여 일부 업종은 외국인 지분 한도를 증가시켰으며, ASEAN 회원국에 여행산업과 운송업 분야 등에 대하여 추가적으로 투자제한 규정을 완화하였다.
- 고전압 전기, 전자상거래 및 특정 의료사업에 대해서 내국인 보호 규정을 철회하여, 특정 요건을 만족하는 경우에 동 산업도 외국인 투자가 가능해짐.
- 일부 업종에 대해서 관련 부처(대부분 농업 분야)로부터의 추천서 취득 요건을 면제하거나 승인 절차를 간소화하기 위해 몇 개의 사업분야를 통합함(예: 어업 및 운송 분야의 특정 업종).
- 인도네시아 중소기업 보호를 강화하기 위하여 일부 투자제한 업종을 추가하였으며, 건설분야의 도급금액 제한을 증가시키고, 일부 업종에 대하여 내국 중소기업과의 파트너쉽 규정을 추가하였음.

- 상호 채취 및 거래와 난파선에서 보물을 인양하는 업종은 국내 및 외국인 투자가 모두 금지됨.

*특정 요건을 준수하여야 하는 투자업종에 대한 예외*

PR-44는 특정 요건을 만족하여야 외국인 투자가 허용되는 업종이라 하더라도, 다음의 조건을 충족하는 경우 NLI의 준수 예외로 외국인 투자를 허용하고 있다.

- 간접투자 또는 국내자본시장에서 운용되는 포트폴리오를 통한 투자
- 특별 경제 구역에서 이루어지는 투자 (중소기업 보호목적의 일부 업종 제외)

*지분을 변동*

PR-44는 합병, 취득 또는 결합 과정에서의 지분 변동시에도 외국인 투자자의 지분 제한을 규정하고 있다. 또한, PR-44는 사업 확장을 목적으로 자본금을 증자로 인하여 지분율이 외국인 투자제한 규정을 초과하는 경우에 외국인 투자자가 준수하여야 할 사항들을 규정하고 있다.

*조부조항(기존 투자승인사항의 계속 적용)*

PR-44에 규정되어 있는 업종별 투자제한은 이전 규정에 따라 투자승인을 받은 사항에 대해 불리하게 적용되지 않음.

*개정내용 요약*

외국인 직접 투자와 관련한 개정 NLI의 내용은 아래와 같다.

**A. Energy and Mineral Resources**

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Geothermal power plants with capacity ≤ 10 MW	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1MW 이하는 100% 국내 투자만 허용됨.</li> <li>• 소규모 발전소(1-10MW)는 외국인 투자 지분이 49%로 제한됨.</li> </ul>	외국인 투자 지분 67%로 제한
2	Production of pellet fuels	인도네시아 중소기업과의 파트너십 체결	외국인 투자 지분 100% 허용
3	High and middle voltage electricity installation	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 49%로 제한
4	Examining and testing electricity supply installations	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 49%로 제한
5	Examining and testing high/extra high voltage electricity utilization installations	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 49%로 제한

## B. Industry

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Granulated sugar	외국인 투자가 제한됨(인도네시아 중소기업에게만 허용).	외국인 투자 지분 100% 허용. 단, 인도네시아 중소기업과의 파트너십 체결이 필요함.
2	Crumb rubber	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용. 단, 산업부로부터 면허를 취득하여야 함.

## C. Public Works

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Toll roads	외국인 투자 지분 95%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
2	Non-hazardous waste management	외국인 투자 지분 95%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
3	Construction performance services with project values over IDR 50 billion	외국인 투자 지분 67%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
4	Construction consultancy services with project values over IDR 10 billion	외국인 투자 지분 55%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한

## D. Trade

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Direct selling	외국인 투자 지분 95%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
2	Department Store with area size 400 - 2,000 m <sup>2</sup>	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 67%로 제한 단, 쇼핑몰 내에 위치하여야 하며 무역부로부터 면허를 취득하여야 함.
3	Retailer via post and internet	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용. 단, 인도네시아 중소기업과의 파트너십 체결이 필요함.
4	Distributor affiliated with production	외국인 투자 지분 33%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용.
5	Distributor not affiliated with production	외국인 투자 지분 33%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
6	Warehouses	외국인 투자 지분 33%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한

7	Cold storage	외국인 투자 지분 33%로 제한 (수마트라, 자바, 발리) 외국인 투자 지분 67%로 제한 (깔리만탄, 술라웨시, 누사틍아라, 말라쿠 및 파푸아)	외국인 투자 지분 100% 허용
8	Survey/poll activities	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자) 또는 ASEAN 국가 투자자의 경우 51%로 제한	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자) 또는 ASEAN 국가 투자자의 경우 70%로 제한
9	Futures broker	외국인 투자 지분 95%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용

### E. Tourism and Creative Economy

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Private museums	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN 국가 투자자의 경우 70%로 제한
2	Historical sites managed by private entities	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN 국가 투자자의 경우 70%로 제한
3	Travel bureaus	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN 국가 투자자의 경우 70%로 제한
4	Restaurants	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
5	Food (catering) services	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN 국가 투자자의 경우 70%로 제한
6	Bars	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 100% 허용
7	Café	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 100% 허용
8	2-star hotels	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
9	1-star hotels	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
10	Non-star hotels	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
11	Motels	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한(지역이 자바, 발리인 경우)</li> </ul>	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
12	Billiard places	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
13	Bowling centres		외국인 투자 지분 100% 허용
14	Swimming		
15	Soccer		
16	Tennis		
17	Fitness centres		
18	Sport centres and other sport activities		
19	Golf courses	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우 51%로 제한</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 100% 허용(지역이 자바, 발리 이외인 경우) 또는 70%로 제한(지역이 자바, 발리인 경우)</li> </ul>	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
20	Art impresario services	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
21	Karaoke bars	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 51%로 제한(인도네시아 중소기업과 파트너십을 체결한 경우)	외국인 투자 지분 67%로 제한
22	MICE (Meeting, Incentive, Conference, and Exhibition) services	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
23	Natural tourist attractions outside conservation areas	외국인 투자 지분 51%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
24	Film studio	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
25	Film processing laboratories	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
26	Film dubbing facilities	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
27	Film printing or duplication facilities	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
28	Film shooting facilities	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
29	Film editing facilities	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
30	Film subtitling facilities	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
31	Film production	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
32	Movie theatre	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
33	Recording studio (cassettes, VCDs, DVDs)	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용
34	Film distribution	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 100% 허용

## F. Transportation

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	International sea transportation for passengers and goods (excluding cabotage)	ASEAN국가 투자자의 경우 60%로 제한	ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
2	Port facilities (jetty, building, cargo, handling terminal, liquid and dry bulk terminals, Ro-Ro terminal)	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는 민간투자사업(공공기관-민간기관 파트너십)인 경우 95%로 제한	외국인 투자 지분 49%로 제한. 단, 최저 투자금에 대한 면허를 취득하여야 함.
3	Salvage services and/or underwater works	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용 단, 무역부로부터 면허를 취득하여야 함.
4	Terminal supporting businesses	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
5	Air transportation supporting services	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
6	Airport related services	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
7	Maritime cargo handling services	외국인 투자 지분 49%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 60%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
8	Transportation management services	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
9	Air cargo expedition services	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
10	General sales agent for foreign airlines	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
11	Management of crossing ports	정부가 지정한 회사와의 파트너십	외국인 투자 지분 49%로 제한
12	Management of river and lake ports	정부가 지정한 회사와의파트너십	외국인 투자 지분 49%로 제한
13	Land transportation for passengers	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 49%로 제한

## G. Communication and Informatics

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Telecommunication network providers	외국인 투자 지분 65%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
2	Telecommunication services	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
3	Integrated telecommunication network and services	외국인 투자 지분 65%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
4	Telecommunication equipment testing laboratories	외국인 투자 지분 95%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
5	Sales via electronic platforms (marketplace, daily deals) with investment value ≤ IDR 100 billion	규정되어 있지 않았음. 실무적으로 외국인 100% 투자가 가능하였음.	외국인 투자 지분 49%로 제한

## H. Health

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Raw pharmaceutical materials industry	외국인 투자 지분 85%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
2	Business management consultancy services or hospital management services	외국인 투자 지분 67%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
3	Healthcare equipment testing	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
4	Pest control services	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 67%로 제한
5	Medical evacuation and ambulatory	외국인 투자가 제한됨(100% 국내 투자만 허용됨).	외국인 투자 지분 67%로 제한

No.	Lines of Business	PR-39	PR-44
6	Hospitals	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 67%로 제한 (인도네시아 전 지역)</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한 (마카사르, 마니도를 제외한 동부 인도네시아)</li> </ul>	<p>외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한</p> <p>해당 업종은 마카사르, 마나도를 제외한 동부 인도네시아에서 적용 가능함.</p>
7	Other hospital services (mental rehabilitation clinics)	외국인 투자 지분 67%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한
8	Specialized medical clinics	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 67%로 제한 (인도네시아 전 지역)</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한 (마카사르, 마니도를 제외한 동부 인도네시아)</li> </ul>	외국인 투자 지분 67%로 제한 또는, ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한
9	Specialized dental clinics	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 67%로 제한 (인도네시아 전 지역)</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 70%로 제한 (마카사르, 마니도를 제외한 동부 인도네시아)</li> </ul>	
10	Specialized nursing clinics	<ul style="list-style-type: none"> <li>외국인 투자 지분 49%로 제한 (인도네시아 전 지역)</li> <li>ASEAN국가 투자자의 경우 51%로 제한 (마카사르와 마나도의 경우) 또는 70%로 제한 (마카사르, 마니도를 제외한 동부 인도네시아)</li> </ul>	해당 업종은 마카사르, 마나도를 제외한 동부 인도네시아에서 적용 가능함.
11	Medical equipment lease	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
12	Laboratory clinic, medical check-up clinic	외국인 투자 지분 67%로 제한	외국인 투자 지분 100% 허용
13	Healthcare equipment supplier	외국인 투자 지분 33%로 제한	외국인 투자 지분 49%로 제한. 단, 보건부로부터 면허를 취득하여야 함.
14	Class A healthcare equipment industry	규정되어 있지 않았음. 실무적으로 외국인 100% 투자가 가능하였음.	외국인 투자 지분 33%로 제한. 단, 보건부로부터 면허를 취득하여야 함.
15	Class B, Class C, and Class D healthcare equipment industries	규정되어 있지 않았음. 실무적으로 외국인 100% 투자가 가능하였음.	외국인 투자 지분 100% 허용 단, 보건부로부터 면허를 취득하여야 함.
16	Stem cell banks and laboratories	규정되어 있지 않았음. 실무적으로 외국인 100% 투자가 가능하였음.	외국인 투자 지분 100% 허용 단, 보건부로부터 면허를 취득하여야 함.



## I. Other business sectors

No.	Sector	Lines of Business	PR-39	PR-44
1	Finance	Credit guarantee company	외국인 투자 지분 100% 허용	외국인 투자 지분 30%로 제한
2	Manpower and Transmigration	Work training (including non-formal education)	외국인 투자 지분 49%로 제한	외국인 투자 지분 67%로 제한

## Korean Business Desk Contact

정태훈 회계사 (taehun.jung@id.pwc.com)

남승수 회계사 (seungsu.nam@id.pwc.com)

박승찬 회계사 (park.seungchan@id.pwc.com)

## Your PwC Indonesia contacts

**Abdullah Azis**

abdullah.azis@id.pwc.com

**Adi Poernomo**

adi.poernomo@id.pwc.com

**Adi Pratikto**

adi.pratikto@id.pwc.com

**Alexander Lukito**

alexander.lukito@id.pwc.com

**Ali Widodo**

ali.widodo@id.pwc.com

**Andrias Hendrik**

andrias.hendrik@id.pwc.com

**Anthony J. Anderson**

anthony.j.anderson@id.pwc.com

**Anton Manik**

anton.a.manik@id.pwc.com

**Antonius Sanyojaya**

antonius.sanyojaya@id.pwc.com

**Ay Tjhing Phan**

ay.tjhing.phan@id.pwc.com

**Brian Arnold**

brian.arnold@id.pwc.com

**Dany Karim**

dany.karim@id.pwc.com

**Engeline Siagian**

engeline.siagian@id.pwc.com

**Enna Budiman**

enna.budiman@id.pwc.com

**Felix MacDonogh**

felix.macdonogh@id.pwc.com

**Gadis Nurhidayah**

gadis.nurhidayah@id.pwc.com

**Gerardus Mahendra**

gerardus.mahendra@id.pwc.com

**Hanna Nggelan**

hanna.nggelan@id.pwc.com

**Hasan Chandra**

hasan.chandra@id.pwc.com

**Hendra Lie**

hendra.lie@id.pwc.com

**Hyang Augustiana**

hyang.augustiana@id.pwc.com

**Ivan Budiarnawan**

ivan.budiarnawan@id.pwc.com

**Laksmi Djuwita**

laksmi.djuwita@id.pwc.com

**Lukman Budiman**

lukman.budiman@id.pwc.com

**Mardianto**

mardianto.mardianto@id.pwc.com

**Margie Margaret**

margie.margaret@id.pwc.com

**Otto Sumaryoto**

otto.sumaryoto@id.pwc.com

**Parluhutan Simbolon**

parluhutan.simbolon@id.pwc.com

**Peter Hohtoulas**

peter.hohtoulas@id.pwc.com

**Runi Tusita**

runi.tusita@id.pwc.com

**Ryuji Sugawara**

ryuji.sugawara@id.pwc.com

**Soeryo Adjie**

soeryo.adjie@id.pwc.com

**Sutrisno Ali**

sutrisno.ali@id.pwc.com

**Suyanti Halim**

suyanti.halim@id.pwc.com

**Tim Watson**

tim.robert.watson@id.pwc.com

**Tjen She Siung**

tjen.she.siung@id.pwc.com

**Turino Suyatman**

turino.suyatman@id.pwc.com

**Yessy Anggraini**

yessy.anggraini@id.pwc.com

**Yuliana Kurniadjaja**

yuliana.kurniadjaja@id.pwc.com

**Yunita Wahadaniah**

yunita.wahadaniah@id.pwc.com

[www.pwc.com/id](http://www.pwc.com/id)

 [PwC Indonesia](#)

 [@PwC\\_Indonesia](#)

If you would like to be removed from this mailing list, please reply and write UNSUBSCRIBE in the subject line, or send an email to [contact.us@id.pwc.com](mailto:contact.us@id.pwc.com)

**DISCLAIMER:** This content is for general information purposes only, and should not be used as a substitute for consultation with professional advisors.

© 2016 PT Prima Wahana Caraka. All rights reserved. PwC refers to the Indonesia member firm, and may sometimes refer to the PwC network. Each member firm is a separate legal entity. Please see [www.pwc.com/structure](http://www.pwc.com/structure) for further details.