

Maksuteade

Eesti, aprill 2009

AS-i PricewaterhouseCoopers maksuosakond aitab klientidel leida toimivaid maksusäästlikke äri lahendusi ning ennetada maksuriske.

Parima tulemuse saavutamisele aitavad kaasa maksunõustajate erialane spetsialiseerumine, pikaajaline kogemus Eesti turul ning hea ligipääs rahvusvahelisele oskusteabele.

Täiendavat informatsiooni saab alltoodud kontaktandmete kaudu.



Kontaktandmed:

Villi Tõntson
E-mail: villi.tontson@ee.pwc.com

Ain Veide
E-mail: ain.veide@ee.pwc.com

Erki Uustalu
E-mail: erki.uustalu@ee.pwc.com

AS PricewaterhouseCoopers
Maksuosakond
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn
Tel: 614 1800
E-mail: tallinn@ee.pwc.com
www.pwc.ee

Tähelepanu: käesolev "Maksuteade" sisaldab ainult üldistatud tasemel lühikokkuvõtet muudatustest õigusaktides ning seda ei saa kasutada nõuandena konkreetsetes olukorras käitumiseks. Igasugune nõuanne peab lähtuma maksumaksja konkreetsest faktilisest olukorrast ja õigusakti täistekstist. AS PricewaterhouseCoopers ei vastuta ühegi tagajärje eest, mis tekib seoses käesoleva informatsiooni kasutamisega.

© 2009 AS PricewaterhouseCoopers. Kõik autoriõigused kaitstud.
"PricewaterhouseCoopers" viitab Eesti seaduste alusel asutatud ja tegutsevatele äriühingule AS PricewaterhouseCoopers või kontekstist lähtuvalt teistele PricewaterhouseCoopers International Limited rahvusvahelise võrgustiku liikmetele, kellest igaüks on eraldiseisev ja sõltumatu juriidiline isik.

Laenuintressi alammäär langetatakse

26. märtsil võttis rahandusminister vastu määruse, millega langetatakse alates 1. aprillist 2009 laenuintressi alammäär 3%-le (varem oli alammääraks 5%). Tulumaksuseaduse § 48 lg 4 p 6 kohaselt loetakse laenu andmist rahandusministri poolt kehtestatud alammäärast madalama intressiga erisoodustuseks.

Õigusaktiga on võimalik tutvuda:
<https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=13164766>

Riigisisese lähetuse päevaraha

Alates 1. juulist 2009 jõustuvad tulumaksuseaduse muudatused, mis peamiselt on seotud lähetuskulude maksustamisega. Olulisim muudatus seondub riigisisese lähetuse päevarahaga. Kui senini on riigisisesel lähetusel tulumaksuvabaks päevaraha piirmääraks olnud 80 krooni päevas, siis alates 1. juulist ei võimalda tulumaksuseadus riigisisesel lähetusel tulumaksuvabalt päevaraha maksta. Välis-lähetuse päevaraha maksuvaba piirmäär on endiselt 500 krooni päevas. Majutuskulude hüvitise maksuvabad piirmäärad viidi üle määrusest seadusesse, ent piirmäärad jäid samaks - riigisisese lähetuse korral 1200 krooni ööpäevas ja välis-lähetuse korral 2000 krooni ööpäevas (tulumaksuseadus § 13 lg 3 p 1).

Õigusaktiga on võimalik tutvuda:
<https://www.riigiteataja.ee/ert/act.jsp?id=13157580>

Maksuhaldur on võtnud vaatluse alla kapitali vähendamise seonduvad toimingud

Viimastel kuudel on maksuhaldur võtnud teravdatud vaatluse alla 2006-2008 toimunud kapitalivähendused (aktsiate või osade tagasiostud). 17. märtsil märkis maksuhaldur ajalehes Äripäev, et kahtlused on tõusetunud 93 äriühingu osas ning 7 äriühingu osas on kontrolltoimingutega juba alustatud.

Erinevalt dividendidest, mida on alati maksustatud väljamakse tegija tasemel, nägi kuni 31. detsembrini 2008 kehtinud tulumaksuseadus ette kapitali vähendamisel tehtud väljamaksete maksustamise aktsionäri tasemel. Koostöimes maksulepingutega tõi selline maksustamine paljudel juhtudel kaasa maksustamisõiguse ülemineku Eestist aktsionäri asukohariigile ja piiras seetõttu Eesti võimalusi vastavat tulu maksustada.

Hoolimata sellest, et käesoleva aasta 1. jaanuarist korrigeeriti tulumaksuseadust ning alustati kapitali vähendamisel tehtud väljamaksete maksustamist väljamakse tegija tasandil, proovib maksuhaldur suruda läbi tõlgendust, mille kohaselt kapitali vähendamisel tehtavaid väljamakseid võis maksustada väljamakse tegija tasandil ka varasemalt, enne muudatuste sisseviimist tulumaksuseadusesse. Põhiliselt on eesmärgiks majandusliku tõlgendamise abil näidata, et kui kapitali vähendamisel puudub spetsiifiline majanduslik sisu ning tehinguid tehti teadmises, et tulumaksuseadust muudetakse, siis reklassifitseeritakse tehtud väljamaksed dividendideks,

mida on võimalik maksustada väljamakse tegija tasandil.

Kui Teie äriühingutes on viidud aastatel 2006-2008 läbi aktsiakapitali vähendamise (sh. aktsiate tagasiostmisega) seonduvaid toiminguid ja tehtud väljamakseid ning on kahtlusi, et ka Teie äriühing võib sattuda maksuhalduri kontrolli alla, soovitaksime vaadata üle olemasolev dokumentatsioon ning mõelda läbi võimalikud kaitseargumendid, kaasates vajadusel sellesse oma maksunõustaja.

Maksuhaldur on avaldanud siduvate eelotsuste kokkuvõtted

Alates 1. jaanuarist 2008 on maksumaksjatel võimalik taotleda Maksu- ja Tolliametilt siduvaid hinnanguid tulevikus sooritatava toimingu või toimingute kogumi maksustamise kohta. Eelnimetatud otsuste eesmärgiks on võimaldada maksumaksjatel saada enne toimingu sooritamisele asumist kindlus sellega kaasnevate maksutagajärgede osas.

Käesoleva aasta alguses on maksuhaldur oma koduleheküljel avalikustanud üldist tähtsust omavate ning taotlustes korduvalt kirjeldatud toimingute kohta tehtud siduvate eelotsuste kokkuvõtted. Eelotsuste avalikustamine peaks aitama kaasa seaduste ühetaolisele kohaldamisele ning andma maksumaksjatele täiendavat informatsiooni maksuhalduri poolt rakendatava praktika kohta. Alljärgnevalt toome Teieni teemad, mida eelotsustes on käsitletud.

1. Erisoodustuse andmine olukorras, kus äriühing toetab spordiklubi, mille liikmeteks on valdavalt sama äriühingu enda töötajad.
2. Likvideerimisel tehtava väljamakse maksustamine tulumaksuseaduse ning maksulepingu alusel, juhul kui väljamakse saajaks on mitteresident.
3. Jagunemise tulemusena üleantava vara maksustamine.
4. Peamise või alalise elukohana kasutatava eluruumi võõrandamisel sätestatud maksuvabastuse rakendamine juhul, kui isik kasutab oma alalise või peamise elukohana üheaegselt kahte elukohta.
5. Kas osaühingu asutamisel mitterahalise sissemakse tegemine füüsilisest isikust ettevõtjale kuuluva kinnisasjaga on maksuvaba käive.
6. Aktsiate (osade) tagasiostmise tulemusena tehtavate väljamaksete maksustamine.
7. Emaettevõtja poolt korraldatava, kuid tütarettevõtja töötajatele suunatud aktsioptsiooni maksustamine.
8. Käibemaksuvabastuse rakendamine kinnistute võõrandamise korral, kus hoonesse on tehtud investeeringuid mahus, mille maksumus jääb alla 50% kinnistu esialgsest soetusmaksumusest.

Kokkuvõtete täistekstidega on võimalik tutvuda Maksu- ja Tolliameti koduleheküljel aadressil: <http://www.emta.ee/?id=22578>

Viidatud kokkuvõtted on eelkõige informatiivse iseloomuga. Tuleks pidada silmas, et tehtud eelotsused on üldjuhul siduvad vaid maksuhaldurile ning neile saab tugineda vaid eelotsuse taotleja. Maksu- maksjate jaoks omavad siduvad eelotsused vaid soovituslikku iseloomu. Kui maksumaksja ei nõustu maksuhalduri seisukohaga, on tal jätkuvalt võimalus toiming oma parimal äranägemisel sooritada ning seejärel vajadusel eriarvamused kohtus selgeks vaielda.

Töötuskindlustusmaksed võivad 1. juulist 2009 suureneda maksimummääradeni

Seoses uue töölepinguseaduse jõustumisega kaalub töötukassa nõukogu esitada valitsusele ettepaneku suurendada töötuskindlustusmaksete määra seadusega lubatud maksimummääradeni 1. juulist 2009. Seaduse kohaselt võib töötaja maksemäär olla 0,5 kuni 2% ning tööandja maksemäär 0,25 kuni 1%. Majanduse kiirest langusperioodist tingitud töötute arvu kasvu ning töölepinguseadusest tulenevate uute kohustuste tõttu tõstetakse vastavad töötuskindlustusmaksete määrad 1. juulist 2009 eeldatavasti seadusega lubatud maksimummääradeni. Juhul, kui valitsus sellesisulise töötukassa nõukogu ettepaneku heaks kiidab, suurenevad töötuskindlustusmaksed varem kavandatud enam - töötaja jaoks 2%-ni ning tööandja jaoks 1%-ni. Lisaks kaalub valitsus vähendada uue töölepinguseaduse jõustumisega kaasnevate töötuskindlustushüvitiste ulatust.

Tähelepanu: käesolev "Maksuteade" sisaldab ainult üldistatud tasemel lühikokkuvõtet muudatustest õigusaktides ning seda ei saa kasutada nõuandena konkreetses olukorras käitumiseks. Igasugune nõuanne peab lähtuma maksumaksja konkreetses faktilisest olukorrast ja õigusakti täistekstist. AS PricewaterhouseCoopers ei vastuta ühegi tagajärje eest, mis tekib seoses käesoleva informatsiooni kasutamisega.

© 2009 AS PricewaterhouseCoopers. Kõik autoriõigused kaitstud. "PricewaterhouseCoopers" viitab Eesti seaduste alusel asutatud ja tegutsevale äriühingule AS PricewaterhouseCoopers või kontekstist lähtuvalt teistele PricewaterhouseCoopers International Limited rahvusvahelise võrgustiku liikmetele, kellest igaüks on eraldiseisev ja sõltumatu juriidiline isik.

