

VAT Flash

VAT Flash je elektronický newsletter, jehož prostřednictvím vás společnost PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o. informuje o nejaktuálnějších novinkách v oblasti DPH. Ucelený přehled nejdůležitějších změn a jejich dopadů na vaše podnikání nabízí měsíční newsletter Tax & Business News.

Upozornění: Informace obsažené v tomto materiálu mají obecný charakter a neposkytují souhrnnou analýzu zmíněných témat. Uživatelé by před konáním nebo zdržením se konání na základě informací obsažených v tomto materiálu měli zvážit využití příslušných profesionálních služeb. Nebudou akceptovány jakékoli nároky na odškodnění za kroky podniknuté ve vztahu k tomuto materiálu.

Česká republika

2. prosince 2014

Kontakt

Martin Diviš

+420 251 152 574

Kancelář Praha

Hvězdova 2c, 140 00 Praha 4
+420 251 151 111

Kancelář Brno

náměstí Svobody 20, 602 00 Brno
+420 542 520 111

Kancelář Ostrava

Zámecká 20, 702 00 Ostrava
+420 595 137 111

Změny týkající se plátců DPH od ledna 2015

O DPH se v poslední době hovoří nejčastěji v souvislosti se zavedením třetí sazby. Tato změna ale zdaleka není jedinou, na kterou je třeba se důkladněji připravit. Dvě novely zákona o DPH jsou již zveřejněny ve Sbírce zákonů, třetí čeká na schválení Senátu. Co nového nás tedy čeká v zákoně o DPH od ledna 2015?

Zavedení třetí sazby DPH

Zavedena bude třetí sazba DPH ve výši 10 %.
Tato sazba se bude uplatňovat v těchto případech:

- potraviny pro počáteční a pokračovací kojeneckou výživu, výživu malých dětí a pravděpodobně i na speciální bezlepkové potraviny;
- očkovací látky, léky a chemické antikoncepční přípravky – určené pro zdravotní a veterinární účely, prevenci nemocí a léčbu pro humánní a veterinární lékařské účely;
- tištěné knihy, obrázkové knihy pro děti a hudebniny.

Od zavedení již dříve schválené jednotné sazby DPH ve výši 17,5 % bylo upuštěno.

Změny v pravidlech stanovení místa plnění u některých B2C služeb

Změny se týkají poskytování elektronických a telekomunikačních služeb a služeb rozhlasového a televizního vysílání pro koncové zákazníky (B2C), které budou od 1. ledna 2015 zdaněny v jednotlivých státech EU dle místa pobytu koncových zákazníků. Pokud se společnost poskytující tyto služby nebude chtít registrovat k DPH v každém jednotlivém státě EU, může se zaregistrovat k režimu jednoho správního místa v zemi svého sídla, či, v případě společnosti se sídlem mimo EU, v jakémkoliv státě EU. Registrace k jednomu správnímu místu je v ČR možná již od 1. října 2014.

VAT Flash

2. prosince 2014

Rozšíření režimu přenesení daňové povinnosti

Pokud bude příslušná novela schválena, dojde v souvislosti s bojem proti daňovým podvodům k přidání dalších kategorií zboží, při jejichž prodeji mezi dvěma plátcí DPH bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Nově bude DPH přiznávat kupující např. mobilních telefonů, laptopů, herních konzol, mikroprocesorů, některých kovů, či některých obilovin a technických plodin. Režim přenesení daňové povinnosti se u zmíněných komodit uplatní pouze, pokud celková částka základu daně za zdanitelné plnění překročí 100 000 Kč. Uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti se bude i nadále týkat stavebních a montážních prací, převodu povolenek na emise skleníkových plynů a odpadů. Konkrétní komodity, na které bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti, mohou být v rámci mechanismu rychlé reakce se souhlasem Evropské komise upraveny nařízením vlády.

Změny v DPH u nemovitostí

Pokud příslušná novela projde legislativním procesem, dojde po pouhém roce k dalším změnám v uplatnění DPH u nemovitostí. Nově by od DPH měl být osvobozen převod pozemku, který netvoří funkční celek se stavbou pevně spojenou se zemí a současně není stavebním pozemkem. Novela definuje, co se rozumí pozemkem, který (ne)tvoří funkční celek se stavbou i co se rozumí stavebním pozemkem. Tyto definice však nejsou dostatečně konkrétní, a mohou tudíž činit výkladové problémy.

Novelou by mělo dojít i ke změně okamžiku, od kterého se počítá 5letá lhůta pro osvobození od DPH při převodu některých nemovitostí. Dle novely by se měla počítat např. také od vydání kolaudačního souhlasu po „podstatné změně“ dokončené stavby či dalších okamžiků.

Nově by mělo být možné uplatnit volbu zdanění kromě staveb a zastavěných pozemků i u nezastavěných pozemků. V případě využití volby zdanění se nově uplatní režim přenesení daňové povinnosti, pokud jsou pozemek či stavba převáděny plátcí DPH.

Dále by mělo dojít ke změně výkladu zákona, pokud jde o výpočet plochy bytu pro sociální bydlení. Nově se do plochy bytu započte i podlahová plocha, která je zastavěna vnitřními stěnami. Do podlahové plochy se naopak nezahrne plocha „příslušenství“ bytu, tedy např. sklepa, garáže či komory, a to za předpokladu, že se nachází ve stejné stavbě jako byt.

Změny v počítání obratu

Do výpočtu obratu pro účely vzniku plátcovství DPH se za předpokladu schválení příslušné novely vrátí nájem nemovitých věcí dle § 56a ZDPH. Dle přechodných ustanovení se při výpočtu obratu za kalendářní měsíce roku 2014 nájem dle § 56a započítávat nebude. Zároveň zůstává v platnosti limit obratu pro registraci ve výši 1 000 000 Kč za předchozích nejvýše 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Od plánovaného snížení na 750 000 Kč bylo upuštěno.

VAT Flash

2. prosince 2014

Rozšíření kritérií nespolehlivého plátce a snížení limitu pro ručení za DPH při platbě na nezveřejněný účet

V říjnu 2014 byla zpřísněna pravidla vzhledem k institutu nespolehlivého plátce. Za nespolehlivého je označen i ten plátce DPH, který je účelově nekontaktní, opakovaně nedodrжуje lhůty pro povinná podání, dluží státu na DPH více než půl milionu korun déle než tři měsíce a správce daně mu musel opakovaně stanovit daň podle pomůcek. Od 1. ledna 2015 k tomu přibude ještě další zpřísnění, které postihne zejména společnosti sídlící na virtuálních adresách. Zpřísnění se dočkal také limit pro ručení za DPH neodvedenou dodavatelem v případě platby na nezveřejněný tuzemský bankovní účet dodavatele. Limit je snížen ze 750 000 Kč na 540 000 Kč v souvislosti s novelou zákona o omezení plateb v hotovosti.

Výhled na rok 2016

Kontrolní hlášení a elektronická evidence tržeb

Kontrolní hlášení bude povinen od roku 2016 podávat plátce DPH za veškerá přijatá a uskutečněná tuzemská zdanitelná plnění a jim předcházející úplaty. Informace o plněních budou vykazovány ve formulářové struktuře, kterou s dostatečným předstihem zveřejní správce daně. Plátce DPH bude rovněž povinen podat kontrolní hlášení při provedení opravy daňového dokladu. Nepodání hlášení bude sankcionováno.

Elektronická evidence tržeb je plánované opatření, dle kterého bude, až na pár výjimek, každá platba obdržena jinak než bankovním převodem podléhat speciálnímu režimu evidence. Všechny osoby přijímající platby budou povinny vydat zákazníkovi účtenku, která bude obsahovat unikátní kód, jež vygeneruje online systém finanční správy v momentě vystavování účtenky. Finanční správa tak bude mít k dispozici údaje o tržbách v reálném čase. Systém elektronické evidence tržeb je založen na tzv. chorvatském modelu a měl by zamezit zatajování a krácení tržeb.

Pro více informací jak tato nová opatření mohou ovlivnit váš byznys, prosím, kontaktujte naše specialisty v oblasti DPH:



Martin Diviš

+420 251 152 574

martin.divis@cz.pwc.com