

Témata

- › Novinky v podmínkách pro osvobození dodávek zboží z Německa do jiného členského státu EU
- › Novinky v oblasti daní, práva a podnikání vždy po ruce
- › Zákonné opatření o dani z nabytí nemovitých věcí
- › Senát ruší mimořádné odpisy majetku i osvobození podílu na zisku od daně z příjmů FO
- › Provozovatelé solárních elektráren mají problémy s uzavřením smlouvy o financování recyklace solárních panelů
- › Američané pracující v ČR nebudou muset platit zdravotní pojištění v obou státech
- › Žadatelům o státní občanství v ČR již nebude stačit pouhá znalost jazyka. Zkoušet se bude i z historie nebo zeměpisu
- › Významné novinky v IFRS se pro příští rok týkají zejména konsolidace
- › Studie - Emise akcií středně velkých firem dláždí cestu k dalším IPO a zdravějšímu trhu
- › The Academy
- › Zveme vás



Téma měsíce

Novinky v podmínkách pro osvobození dodávek zboží z Německa do jiného členského státu EU

V případě přepravy zboží zákaznickým vlastním dopravním prostředkem je osvobození od DPH u dodávek zboží do jiných členských států EU vázáno na existenci dokumentu zvaného „Gelangensbestätigung“. Tento dokument je jediným uznávaným důkazním prostředkem pro aplikaci osvobození od DPH z titulu dodání zboží do jiného členského státu EU od 1. října 2013, kdy nabyla účinnosti novela německého zákona o DPH. Společnosti registrované k DPH v Německu, jejichž zákazníci si sami převážejí zboží přes hranice do jiných zemí EU, musí pro osvobození dodávky od DPH mít k dispozici tento dokument.

Mezi důležité náležitosti dokumentu patří především podpis oprávněné osoby zákazníka, datum a přesné místo dodání. Dokument může být vystaven sumárně za období až jednoho čtvrtletí a je možné ho zaslat elektronicky. Pokud je přeprava zajištěna prodávajícím, nebo zákazníkem prostřednictvím smluvního dopravce, je tento dokument pouze jednou z možností, jak nárok na osvobození od DPH prokázat.



Martin Diviš
+420 251 152 574

Novinky v oblasti daní, práva a podnikání vždy po ruce

Představujeme vám novou moderní informační službu

Dovolujeme si vás informovat o spuštění nové služby **PwC Online**, jejímž prostřednictvím vám budeme pravidelně přinášet aktuality z oblasti daní, práva a podnikání doplněné o odborné komentáře našich expertů.

Cílem této služby je včas vám zprostředkovat informace a zároveň nastínit potenciální dopady na vaše podnikání či naopak příležitosti a nezahlítnout vás přitom vyčerpávajícími podrobnostmi.

Aktuální novinky a vše potřebné o službě PwC Online naleznete zde (www.pwc.com/cz/cs/online).

Aplikace, která vám pomůže být vždy v obraze aktuálního dění

Abychom vám přístup k informacím co nejvíce usnadnili, vyvinuli jsme mobilní aplikaci, která vám umožní nejen získávat veškeré aktuální informace mezi prvními, ale mimo jiné být jednoduše v kontaktu s našimi odborníky v případě, že budete mít další dotazy, které budete chtít prodiskutovat.

Aplikaci (nyní pro Apple – verzi pro Android a Black Berry chystáme) si můžete stáhnout na adrese služby PwC online uvedené výše. Stažení i užívání aplikace je bezplatné.



Daně

Zákonné opatření o dani z nabytí nemovitých věcí

Senát schválil 9. října 2013 zákonné opatření o dani z nabytí nemovitých věcí. Nová právní úprava souvisí s rekodifikací soukromého práva, a to především s pojetím nemovitosti v novém občanském zákoníku a dále s novým zákonem o obchodních korporacích.

Sazba daně zůstává ve výši 4 %. Na rozdíl od původního vládního návrhu došlo k zachování dosavadní právní úpravy poplatníka. Poplatníkem daně v případě nabytí nemovité věci směnou nebo koupí zůstává i nadále převodce. V takovém případě se nabyvatel stává ručitelem. Ve výše uvedeném případě je ale nově je smluvním stranám dána možnost zvolit si za poplatníka nabyvatele nemovité věci. Ve všech ostatních případech převodu nemovité věci je poplatníkem daně nabyvatel.

Zákonné opatření přináší značné změny v oblasti osvobození od daně. Mnohá osvobození byla zrušena či nahrazena novými. Mezi nejvýznamnější změny v této oblasti patří:

- zrušení osvobození při vkladu nemovitosti do základního kapitálu obchodní společnosti,
- osvobození od daně se uplatní u nabytí nemovitosti jejím uživatelem po skončení finančního leasingu.

První převod nemovitosti na leasingovou společnost zůstává předmětem daně.

Zákonné opatření dále omezuje počet případů, ve kterých se musí povinně předkládat znalecký posudek o zjištěné ceně nemovitých věcí. Základ daně je nově možno určit v jistých případech jako srovnání ceny sjednané ve smlouvě a srovnávací daňové hodnoty, která se odvozuje od tzv. smérné hodnoty, přičemž smérná hodnota je zjišťována správcem daně a vychází z cen běžně převáděných nemovitých věcí (se zohledněním jejich polohy, účelu, stáří, atp.).

Celkově má nová právní úprava daně z nabytí nemovitých věcí přispět k nižší administrativní náročnosti jak na straně správce daně, tak na straně poplatníka, kterému je nově dána možnost dodat vyžadované přílohy v podobě prosté kopie (bez notářského ověření) či v elektronické podobě.

Zákonné opatření musí být ještě schváleno na první schůzi nové poslanecké sněmovny, která se sejde zřejmě 26. listopadu 2013.

Senát ruší mimořádné odpisy majetku i osvobození podílu na zisku od daně z příjmů FO

Senát schválil zákonné opatření o změně daňových zákonů. Nové zákonné opatření ruší osvobození podílu na zisku od daně z příjmů fyzických osob, které mělo platit již pro rok 2014. Zrušena bude i možnost uplatnit mimořádné odpisy majetku. Zachována naopak zůstává současná úprava zdanění, týkající se investičních a podílových fondů. To jsou jedny ze změn, které nové zákonné opatření oproti zamítnuté novele daňových zákonů č. 1004 obsahuje.

Senát zákonné opatření schválil 10. října, ve čtvrtek 18. října ho podepsal prezident. Aby vešlo v platnost, musí být ještě přijato Poslaneckou sněmovnou, jejíž ustavující schůze je naplánována na 26. listopadu 2013.



David Musil

+420 251 152 722

Právo

Provozovatelé solárních elektráren mají problémy s uzavřením smlouvy o financování recyklace solárních panelů

Koncem června letošního roku měly být uzavřeny smlouvy o financování recyklace solárních panelů, které zavedla novela zákona o odpadech pro vlastníky solárních elektráren uvedených do provozu do 1. ledna 2013. Podle novely měli provozovatelé elektráren uzavřít smlouvu s tzv. provozovateli kolektivních systémů, určenými Ministerstvem životního prostředí.

Kvůli nízkému počtu provozovatelů kolektivního systému, kterých je k dnešnímu dni pouhých 14, bylo značně komplikované stanovenou lhůtu splnit. Ministerstvo životního prostředí požádalo z tohoto důvodu Českou inspekci životního prostředí, aby uzavírání smluv prozatím nekontrolovala. Provozovatelé kolektivního systému se snaží provozovatelům solárních elektráren vyjít vstříc a umožňují jim rychlou registraci online.

Právní rámec prozatím nepokrývá veškeré aspekty financování solárních

panelů, jako je například možnost změny kolektivního systému. Jelikož je recyklace solárních panelů dlouhodobým procesem, který může trvat desítky let, je nutné, aby provozovatel solární elektrárny mohl v případě nespokojenosti kolektivní systém změnit. Zároveň by měl mít kontrolu nad tím, že budou solární panely řádně zlikvidovány a příspěvky použity na účely, ke kterým byly určeny.

Provozovatelů nových solárních elektráren, využívajících výhradně solární panely uvedené na trh v roce 2013 se novela zákona netýká.

Pokud stále ještě nemáte uzavřenou smlouvu upravující podmínky financování solárních panelů, nezužefte a obraťte se na nás. Pomůžeme vám s nalezením vhodného smluvního partnera, jakož i s vyjednáváním podmínek tak, aby vám byly „šité na míru“ a splnili jste svou zákonnou povinnost. Vyhnete se tak úhradám pokut, které s neuzavřením smlouvy v blízké době budou vymáhány příslušnými autoritami.



Barbora Masařová

+420 251 152 912

Zaměstnanci

Američané pracující v ČR nebudou muset platit zdravotní pojištění v obou státech

Američané vyslaní jako pracovníci do ČR nebudou muset hradit zákonné zdravotní pojištění v obou státech, jak tomu v některých případech bylo doposud. Totéž bude platit pro pracovníky vyslané z ČR do USA.

Dodatek ke Smlouvě o sociálním zabezpečení mezi Českou republikou a USA, který upravuje oblast zdravotního pojištění, by měl vstoupit v platnost v příštím roce.

V současné době Smlouva pokrývá pouze sociální zabezpečení, konkrétně dávky důchodového pojištění a stanovuje pravidla pro určení příslušnosti k právním předpisům. Povinnost hradit zákonné zdravotní pojištění není nijak koordinovaná a řídí se pouze lokální legislativou obou států. Dochází tak k situacím, kdy osoba výdělečně činná v druhém státě (zaměstnanec nebo OSVČ) musí hradit zdravotní pojištění v obou zemích, nebo naopak ani v jedné z nich.



Tomáš Hunal

+420 251 152 516

Žadatelům o státní občanství v ČR již nebude stačit pouhá znalost jazyka. Zkoušet se bude i z historie nebo zeměpisu

Nový zákon o státním občanství České republiky, který přináší tyto požadavky, vstoupí v platnost na začátku příštího roku.

Žadatel o české státní občanství bude muset nově prokázat hlubší znalost kulturního prostředí České republiky a kromě jazykové zkoušky bude skládat také zkoušku prokazující povědomí o českých realitách, např. o ústavním systému a právním řádu. Ministerstvo školství zatím nestanovilo jasná pravidla, jak bude samotná zkouška probíhat.

Česká republika se tímto zařadí mezi ostatní státy EU, kde je tato praxe běžná.



Jana Zelová

+420 251 152 567



Účetnictví

Významné novinky v IFRS se pro příští rok týkají zejména konsolidace

Ačkoliv Rada pro mezinárodní účetní standardy (IASB) na rok 2014 žádné velké změny nenachystala, společnosti připravující IFRS účetní závěrky v EU se musí připravit na významné novinky.

Novými standardy, se kterými se budou muset seznámit zejména konsolidující účetní jednotky, jsou IFRS 10 - Konsolidovaná účetní závěrka, IFRS 11 - Společná ujednání a IFRS 12 - Zveřejnění podílů v jiných účetních jednotkách. Poměrně významné změny přináší standard IFRS 11, který ruší možnost poměrné konsolidace společných podniků a zavádí nový model pro účtování společných činností; což jsou společná ujednání, která nemají formu společného podniku (joint venture).

V souvislosti s implementací těchto nových standardů došlo i k významným úpravám ve standardech IAS 27 (2011) - Individuální účetní závěrka (což je nový název dřívějšího standardu Konsolidovaná a individuální účetní uzávěrka) a IAS 28 (2011) - Investice do přidružených a společných podniků.

Pravdou je, že se změny týkají především konsolidovaných účetních závěrek, takže společnosti, které si vystačí s individuální účetní závěrkou, čeká změn podstatně méně.

Milan Zelený

+420 251 152 088

Studie

Emise akcií středně velkých firem dláždí cestu k dalším IPO a zdravějšímu trhu

Téměř desetinásobnou hodnotou primárních emisí (IPO) než za stejné období loni se mohou pochlubit evropské trhy IPO za třetí kvartál letošního roku. Uskutečnilo se zde celkem 52 IPO, které vynesly 3 miliardy eur. Ukázala to studie **PwC IPO Watch**, která každého čtvrt roku sleduje primární emise na evropských burzách. Návrat středně velkých firem na trh věští mnohem stabilnější přísun nových primárních emisí po celé Evropě.

PwC pozoruje řadu společností, které během posledních tří let odložily své IPO z důvodu nepříznivých podmínek na trhu. Zdravý přísun primárních emisí je nyní důsledkem příznivých cenových očekávání a slušného výkonu akcií, které na trh v nedávné době vstoupily. Pouze pětina transakcí s plánovaným výnosem přes 25 milionů eur byla odložena, či stažena. To je nejméně od roku 2007.

Výrazně se na nových emisích podílel soukromý kapitál (private equity). Čtyři takové IPO vynesly miliardu eur. Od začátku roku vzrostly IPO, za nimiž je soukromý kapitál, o více než polovinu a PwC očekává, že výrazně přispějí k aktivitě na trhu primárních emisí i v nejbližší budoucnosti.

Evropským trhům dominoval v letošním třetím čtvrtletí Londýn, když se s 2,1 miliardy eur postaral o přibližně dvě třetiny celkového objemu emisí za toto období.

Zajímavý bude i příští rok, kdy lze čekat více než desítku firem, za nimiž je soukromý kapitál a v následujících měsících chystají vstup na burzu. Ve Velké Británii je mnoho takových společností, které čekají na svou příležitost.



Marek Richter

+420 542 520 170



The Academy

Pozvánka na prosincové kurzy s Akademií:**Projektový management – základní tábor**

Naučte se nejnovějším technikám řízení projektu během simulace vzrušující expedice na Mt. Everest!

Detaily

Datum: 3.-4. prosince 2013, 9:00 – 16:30 hod.

Jazyk: čeština

Cena kurzu: 10 900 Kč + DPH

Kurzy zaměřené na mezinárodní účetní standardy (IFRS) a české účetní standardy (CZ GAAP)

Přijďte se dozvědět o aktuálních změnách ve standardech!

Témata & detaily

- 25. listopadu 2013
Konsolidace – složité skupiny, transakce pod společnou kontrolou a novelizované standardy IFRS
- 6. prosince 2013
České účetnictví: účtování oprav chyb minulých let - změna od roku 2013
- 11. prosince 2013
Přechod na IFRS a účetní závěrka dle IFRS
- 12. prosince 2013
Účetní závěrka za rok 2013 připravená podle IFRS přijatého Evropskou unií

Čas: 9:00 – 16:30 hod.

Jazyk: čeština

Cena kurzu: 6 900 Kč + DPH

Jak se přihlásit?

V případě zájmu o tento kurz, prosím, vyplňte registrační formulář na našich webových stránkách www.pwc.cz/academy. Pokud budete mít jakékoliv otázky, odešlete email na the.academy@cz.pwc.com nebo se obraťte na **Darii Šaškovou**, tel.: +420 251 152 446

www.pwc.cz/academy

Zveme vás

- 18. listopadu 2013 v Praze, setkání členů platformy Fraud Forum:
Zvyšování efektivity procesu nákupu

Více na: www.pwc.cz/healthcheck

Praktické semináře:

- **DPH – co nás čeká (a nemine) v roce 2014**
Praha: 13., 16., 17. prosince 2013 a 17. a 20. ledna 2014
Brno: 12. prosince 2013
- **Změny v DPH od ledna 2014**
26. listopadu 2013, 9:00 - 11:00 hod.
Hospodářská Komora ČR
Freyova 82/27, Praha 9
- **Řízení rizik a IT bezpečnosti**
28. listopadu 2013, 9:00 - 11:00 hod.
Hospodářská Komora ČR
Freyova 82/27, Praha 9

- 24. ledna 2014 v Praze, seminář:
Zaměstnanecké benefity

Registrace: zuzana.slaichova@cz.pwc.com

Detaily k těmto i dalším akcím najdete na www.pwc.cz/events

**Kontakt****Jiří Moser**

řídící partner

+420 251 152 048

Peter Chrenko

vedoucí partner

Daňové a právní služby

+420 251 152 600

Věra Výtvarová

vedoucí partnerka

Auditorské služby

+420 251 152 099

Miroslav Bratrych

vedoucí partner

Poradenské služby

+420 251 152 084

Daniel Čekal

vedoucí advokát

Právní služby PwC Legal

+420 251 152 900

Kancelář Praha

Hvězdova 2c, 140 00 Praha 4

+420 251 151 111

Kancelář Brno

náměstí Svobody 20,

602 00 Brno

+420 542 520 111

Kancelář Ostrava

Zámecká 20, 702 00 Ostrava

+420 595 137 111

© 2013 PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o. Všechna práva vyhrazena. V tomto dokumentu, název „PwC“ označuje společnost PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o., která je členem sítě společností PricewaterhouseCoopers International Limited, z níž každá je samostatným a nezávislým právním subjektem.